

ZARZĄDZENIE NR 286/2022
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 17 października 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych, położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz.559 ze zm.), art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 4/GN/2022 – lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 122D (tymczasowa siedziba Urzędu Miasta) na okres 21 dni, a także publikacji na stronach internetowych Urzędu Miasta: www.bip.skarzysko.pl oraz www.um.skarzysko.pl

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

W Y K A Z NR 4/GN/2022

**Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu**

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarzki okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkańców w zł	Cel umowy
	2	3	4	5	6	7	8	9
1	80/2 Kw-K11R/00004913/3	zabud. 1050	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Aptečna 10/80	21,90	69.150,00	3.457,50	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	1/267 Kw-K11R/00024884/6	B/ zabud. 568	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Ekonomii 5A/4	34,90	109.400,00	5.470,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	137/10, 46/6 Kw-K11R/00029829/8	B/ zabud. 5205	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Krasieńskiego 12/7	48,06	152.000,00	7.600,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	62/3 Kw-K11R/00004290/9	B/ zabud. 1070	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 28/1	45,00	143.300,00	7.165,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	62/38 Kw-K11R/00007282/1	B/ zabud. 367	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Prusa 15/17	47,20	153.000,00	7.650,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
6	146/8, 20/3 Kw-K11R/00015971/7	B/ zabud. 2134	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Pułaskiego 31/8	37,05	117.000,00	5.839,79	Sprzedaż na rzecz najemcy
7	156/5 Kw-K11R/00015426/2	B/ zabud. 4133	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 26/80	39,60	125.300,00	6.262,27	Sprzedaż na rzecz najemcy
8	14/13 Kw-K11R/00020314/2	B/ zabud. 3119	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 38/17	32,84	103.700,00	3.111,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
9	14/13 Kw-K11R/00020314/2	B/ zabud. 3119	zabudowa mieszkalniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 38/24	32,44	102.400,00	3.071,16	Sprzedaż na rzecz najemcy

10	14/13 Kw-KIIR/00020314/2	B/zabud. 3119	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 38/59	44,64	141.200,00	4.234,92	Sprzedaż na rzecz najemcy
----	-----------------------------	------------------	--------------------------	---	-------	------------	----------	------------------------------

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 19.10.2022 r. do dnia 09.11.2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 30 listopada 2022 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej.

Prezydent Miasta Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

Informujemy, że administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu procedowania sprawy jest Gmina Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego 18 26-110 Skarżysko-Kamienna, reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej. Kontakt do naszego inspektora ochrony danych osobowych: inspektor@um.skarzysko.pl. Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl