

## **Protokół Nr 1/2022**

### **Z posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska**

**odbytego dnia 10 stycznia 2022**

Posiedzenie w formie online prowadził Pan Mikołaj Kwaśniak Przewodniczący Komisji .

W posiedzeniu udział wzięli:

- członkowie Komisji wg listy obecności,
- zaproszeni goście wg listy obecności.

#### **Porządek posiedzenia**

1. Otwarcie posiedzenia komisji i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2022 rok.
3. Przedstawienie sprawozdania z pracy komisji za 2021 rok.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia.

#### **Streszczenie posiedzenia**

##### **Ad. pkt 1.**

Pan Mikołaj Kwaśniak – Przewodniczący komisji powitał radnych zebranych na posiedzeniu komisji. Następnie Przewodniczący komisji sprawdził listę obecności stwierdzając prawomocność obrad i przedstawił porządek posiedzenia. W wyniku głosowania porządek został przyjęty 3 głosami „za”.

##### **Ad. pkt 2.**

Przewodniczący komisji przedstawił plan pracy komisji na 2022 rok. Poinformował, że został on przesłany członkom komisji w wersji elektronicznej. Członkowie komisji nie wnieśli uwag do planu pracy. W wyniku głosowania plan pracy komisji został przyjęty 3 głosami „za”.  
/ materiały w załączeniu/

### **Ad. pkt 3.**

Przewodniczący komisji zapoznał zebranych ze sprawozdaniem z pracy komisji za 2021 rok. Członkowie komisji sprawozdanie z pracy komisji za 2021 rok przyjęli bez uwag. / materiały w załączeniu/

### **Ad. pkt 4.**

p. Mikołaj Kwaśniak - Przewodniczący zapytał czy są jakieś sprawy różne. Zapoznał obecnych na komisji z treścią pisma, które wpłynęło do Przewodniczącego Komisji Ładu. Przekazał również, że pismo o tej samej treści jest w trakcie rozpatrywania przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji, której jest członkiem. Wyjaśnił po krótce, że pismo jest prośbą o interwencję w sprawie przyszłego lokalu gastronomicznego – kebab na ul. 3 Maja 40. Dodał również, że o interwencję prosi właściciel sąsiadującej kamienicy, którego niepokoi zamiar otwarcia lokalu w bardzo bliskim sąsiedztwie. Pani w piśmie wyjaśnia, że funkcjonowanie lokalu o takim charakterze będzie uciążliwe ze względu na zapach, śmieci i parkowanie samochodów przez konsumentów. Opisuje również swoje przewidywania w tej uciążliwej kwestii. Pani zwraca się z prośbą o interwencję w związku z brakiem powiadomienia i wyrażenia zgody na prowadzenie lokalu gastronomicznego, zlokalizowanego w kamienicy przy ul. 3 Maja.

p. Mirosław Gibaszewski – Wiceprzewodniczący komisji zapytał, czy w przypadku uciążliwości lokalu użytkowego, właściciel musi uzyskać zgodę mieszkańców.

Przewodniczący komisji przekazał, że na Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wystosowano zapytanie do radcy prawnego z prośbą o wydanie opinii w tej sprawie.

p. Mirosław Gibaszewski – Wiceprzewodniczący komisji poruszył sprawę likwidacji targowiska Manhattan. Zapytał o uprzątnięcie terenu targowiska, na którym znajdują się „budy” handlarzy.

Poproszono na komisję Panią Monikę Kocię – Naczelnika Wydziału Rozwoju i Planowania Przestrzennego. Z powodu nieobecności Pani Moniki w budynku Urzędu, rozmowa odbyła się za pomocą telefonu komórkowego.

p. Monika Kocia – Naczelnik Wydziału Rozwoju i Planowania Przestrzennego wyjaśniła, że na terenie targowiska obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. Dodała, że od ulicy Sokolej jest to zabudowa usługowa, a od ulicy Niepodległości zabudowa wielorodzinna z usługami. Wyjaśniła, że terenem będzie zarządzał Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

Poproszono na komisję Panią Monikę Kuśmierczyk – Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska, która przekazała, że targowisko zakończyło swoją działalność z dniem 31 grudnia 2021 roku. Przekazała, że gmina dzierżawiła od Skarbu Państwa jedną działkę, którą ma uprzętać i zwrócić do końca lutego. Dodała, że do tego czasu cały teren po targowisku będzie wyczyszczony, a „budy” rozebrane. Wyjaśniła również, że 12.01.2022 teren zostanie ogrodzony i zamknięty ogrodzeniem budowlanym.

**Ad. pkt 5.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Komisji zamknął obrady posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska. Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Agnieszka Bigos

**Przewodniczący Komisji**

Mikołaj Kwaśniak