

Projekt

z dnia 30 sierpnia 2017 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2017 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXX/95/2016 Rady Miasta
Skarżyska-Kamiennej z dnia 27 października 2016 r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym
w dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Skarżysku-Kamiennej
przy ulicach: Wiejskiej, Legionów, Sikorskiego, Południowej, Zwycięzców, Aptecznej,
3 Maja, Sosnowej oraz Al. Tysiąclecia i Al. Niepodległości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r.poz. 2147 ze zm.) w związku z Uchwałą Nr XXXV/19/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 21 marca 2006 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata przez Gminę Skarżysko-Kamienna (Dz. U. Woj. Świąt. z 2006 r. Nr 125 poz. 1433 ze zm.), Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXX/95/2016 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27 października 2016 r. w sprawie oddania w trybie bezprzetargowym w dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ulicach: Wiejskiej, Legionów, Sikorskiego, Południowej, Zwycięzców, Aptecznej, 3 Maja, Sosnowej oraz Al. Tysiąclecia i Al. Niepodległości zmienia się zapis § 1 ust 1, który otrzymuje brzmienie:

„1. część działki nr ewid. 66/22 ark. 13 obręb 0002 Borki o powierzchni 200 m² uwidocznionej w księdze wieczystej KI1R/00001548/2 położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Wiejskiej z przeznaczeniem na cele ogrodowo-rekreacyjne”.

§ 2. Pozostałe zapisy uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Leszek Golik

Uzasadnienie

Część działki nr ewid. 66/22 ark. 13 obręb 0002 Borki, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Wiejskiej jest dzierżawiona na podstawie umowy na cele przemysłowo-składowe.

Dzierżawca wystąpił o zmianę przeznaczenia dzierżawy, tj. na cele ogrodowo-rekreacyjne.

Przedmiotowa zmiana celu umowy pozwoli ujednoczyć charakter dzierżaw w tym rejonie. Znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie tereny są bowiem wykorzystywane z przeznaczeniem na cele ogrodowo-rekreacyjne.

Dzierżawca uzyskał już wstępną akceptację Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej w tym względzie.

Ostateczna zmiana celu dzierżawy w umowie wymaga uzyskania stosownej zgody Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.