

**ZARZĄDZENIE NR 237/2017
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 16 sierpnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 18.08.2017 r. do dnia 08.09.2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

INSPEKTOR
M. Stapor
mgr Morćka Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY
Sebastian Iskra
KL-1085

**Załącznik do Zarządzenia Nr 237/2017
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 16 sierpnia 2017 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 110 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta KIIIR/00003548/6	Skarżysko-Kamienna ul. Sikorskiego	40 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres, maksymalnie do lat 3	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,30 zł/m ² + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 3/4 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księża Wiczysta KIIIR/00004971/7	Skarżysko-Kamienna ul. Szkolna	20 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu typu blaszak	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 61,14 zł + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym, za 15 m ² gruntu pod garażem. W przypadku większej lub mniejszej powierzchni kwota obliczana proporcjonalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewidzianej zabudowy wielorodzinnej
---	-----------------------	---	--------------------------------	-------------------	---	--	--	---	--


 Prezydent Miasta
 Skarżyska-Kamiennej
 Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
 Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsa
 mgr Román Szapsza

INSPEKTOR
M. Dłapca
 mgr Monika Stapor