Załącznik nr 9 do SWZ

**UMOWA Nr ………/2022**

zawarta w dniu ……… 2022 r. pomiędzy **Gminą Skarżysko-Kamienna** z siedzibą przy ulicy Sikorskiego 18 w Skarżysku-KamiennejNIP 663-00-08-207; REGON 291009870

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

**Prezydenta Miasta – Konrada Kröniga**

a **…………………………………………………….. NIP………………. REGON……………………………..**

zwaną dalej „Wykonawcą" reprezentowaną przez:

…………. ……………………………………

**Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest udzielenie zamówienia w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych / Dz. U z 2021 r., poz. 1129   
ze zm./.**

**§1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zakres robót pn.:

**„Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów na terenie miasta Skarżyska – Kamiennej w 2022 r.”**

**§ 2**

Termin realizacji prac objętych zamówieniem – **3 miesiące od dnia zawarcia umowy**

**§ 3**

1. W ramach wykonania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac szczegółowo opisanych w załącznikach do umowy tj. „Opis przedmiotu zamówienia„ – załącznik nr 2.
2. Jeżeli w toku prowadzonych czynności zostanie stwierdzone nieprawidłowe wykonanie prac wtedy Zamawiający może odmówić ich przyjęcia, a prace będą traktowane jako niewykonane.
3. Odpowiedzialność za jakość sadzonek drzew ponosi Wykonawca. W przypadku stwierdzenia złej jakości sadzonek lub ich obumarcia na skutek nieprawidłowej pielęgnacji Wykonawca jest zobowiązany do ich wymiany na własny koszt.
4. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zmówienia.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie doświadczenie, środki materialne oraz sprzęt   
   do wykonania przedmiotu umowy, a ponadto, iż nie istnieją przeszkody uniemożliwiające prawidłowe wykonanie zobowiązania

**§ 4**

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłowe wykonanie prac objętych niniejszą umową będzie:
2. z ramienia Wykonawcy: ………………………………….
3. z ramienia Zamawiającego: **Monika Kopeć** – inspektor GKOŚ
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne skutki prawne wynikające ze szkód wyrządzonych osobom trzecim podczas prowadzenia prac.

**§ 5**

Strony ustalają następujące warunki wyliczania wynagrodzenia Wykonawcy:

1. Z tytułu wykonanych prac Wykonawca otrzyma miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe zgodne z załączoną ofertą przetargową. **Cena brutto oferty** …………… zł, s*łownie zł……………………*
2. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie sporządzony przez osobę reprezentującą Zamawiającego z udziałem Wykonawcy protokół odbioru prac.
3. Ceny ryczałtowe nie ulegają zmianie przez cały okres trwania umowy.
4. W przypadku warunków atmosferycznych uniemożliwiających rozpoczęcie robót zgodnie   
   z terminem umownym, bądź wymuszających wcześniejsze zakończenie robót - wynagrodzenie liczone będzie proporcjonalnie do ilości dni faktycznego wykonywania robót. Ryczałt / 30 x ilość dni.
5. Należność za wykonanie prac regulowana będzie na konto Wykonawcy na podstawie prawidłowo wystawionych faktur miesięcznych wystawionych na Zamawiającego:

**Nabywca:**

**Gmina Skarżysko-Kamienna**

**ul. Sikorskiego 18**

**26-110 Skarżysko-Kamienna**

**NIP: 663-00-08-207**

w terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

1. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
2. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy   
   z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy   
   za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego   
   w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy na który będą dokonywane płatności   
   to nr………………….
5. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności,   
   o którym mowa powyżej.
6. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym   
   od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa   
   w ustawie o podatku od towarów i usług.
7. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych   
   w pkt. 2, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
8. Strony postanawiają, że nie jest dopuszczalny bez zgody Zamawiającego przelew wierzytelności   
   z tytułu wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy na osobę trzecią.

**§ 6**

1. Stosownie do art. 95 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o prace osób wykonujących czynności w zakresie sadzenia   
   i utrzymania zieleni tj. prace fizyczne pod kierownictwem innej osoby, w miejscu i czasie wskazanym przez tego Wykonawcę – dotyczy to następujących rodzajów robót:

* przygotowanie podłoża,
* sadzenia i 3 letniej pielęgnacji posadzonych drzew.

1. Zatrudnienie, o którym mowa powyżej powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności w zakresie jak wyżej będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. Poz. 1320 tj. ze zm.).
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni roboczych, wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie o zatrudnieniu   
   na umowę o pracę zawartych przez wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w ust. 1.
4. Zamawiający w trakcie realizacji umowy ma prawo do kontroli spełnienia przez wykonawcę   
   w/w wymagań, w szczególności poprzez zlecenie kontroli Państwowej Inspekcji Pracy oraz zgodnie   
   z postanowieniami umowy.
5. Nieprzedłożenie przez wykonawcę oświadczenia o zatrudnieniu na umowę o pracę zawartych przez wykonawcę z pracownikami świadczącymi usługi będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem okresu realizacji zamówienia, wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

**§ 7**

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nieprawidłowości w realizowaniu prac Zamawiający wzywa na piśmie Wykonawcę do ich usunięcia, określając jednocześnie termin wykonania.
2. Jeżeli Wykonawca nie usunie nieprawidłowości w określonym terminie, to zobowiązany jest   
   do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wartości zakwestionowanych robót za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie, przez Zamawiającego, kar umownych z jego wynagrodzenia. Kara potrącona będzie z faktury za realizację zamówienia, a jeżeli kwota kary przekroczy wartość przedmiotu zamówienia, jaka jest wskazana w ostatniej fakturze, kwota kary ponad wysokość zamówienia będzie naliczona notą księgową.
4. Jeśli powyższa kara nie pokryje szkody, powstałej w wyniku niewłaściwego wykonania robót określonych w umowie, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. Kontrola realizacji usługi sadzenia drzew na terenie miasta dokonywana będzie przez Zamawiającego, bez powiadomienia Wykonawcy.
6. Niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości 2 000,00 zł za każde naruszenie.
7. Łączna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, nie może przekroczyć   
   20 % wartości umowy netto.

**§ 8**

Powtarzające się niewłaściwe wywiązywanie się Wykonawcy z postanowień niniejszej umowy daje prawo Zamawiającemu do zerwania umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym Wykonawcy   
nie przysługuje wynagrodzenie za dany miesiąc.

**§ 9**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty odszkodowania w przypadku, gdy:
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
3. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn, albo nie kontynuuje   
   ich pomimo wezwań Zamawiającego złożonych na piśmie.
4. W takich przypadkach Wykonawca może żądać jedynie należnego wynagrodzenia za roboty wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Wykonawca jest zobowiązany wstrzymać i zabezpieczyć niezakończone roboty pod rygorem odpowiedzialności za powstałe szkody i straty.

**§ 10**

Zamawiający zgodnie z art. 121 ustawy Pzp zastrzega obowiązek osobistego wykonania kluczowych części przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę. tj. przygotowanie podłoża, nasadzenie i pielęgnacja posadzonych drzew.

**§ 11**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnego dwustronnie zaakceptowanego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy jest możliwa, z zastrzeżeniem art.455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w niżej wymienionym zakresie:
3. ceny brutto na wykonywane zamówienia publiczne jedynie w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
4. danych objętych fakturą, w szczególności NIP-u, adresu lub nr rachunku Wykonawcy   
   w przypadku ich zmiany,
5. osób odpowiedzialnych za prowadzenie usługi z ramienia każdej strony w przypadku wyznaczenia przez daną stronę innej osoby jako odpowiedzialną,
6. terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy tj. w przypadku wystąpienia siły wyższej,   
   to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.

Za siłę wyższą, warunkującą zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności: powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych – np. opady deszczu - w tym oberwanie chmury - trwające dłużej niż 3 dni lub intensywne opady deszczu w wielkości powyżej   
30 l/m2, gradobicie, burze, wysokie temperatury tj. powyżej 30 Co, nagłe przerwy   
w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenie, oraz nieprzewidziane przypadki występowania czynników epidemiologicznych.

W takim przypadku wykonawca nie zostanie obciążony karami zawartymi w umowie.

**§ 12**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego   
i ustawy Prawo zamówieniach publicznych.

**§ 13**

Wykonawca nie może dokonywać bez pisemnej zgody Zamawiającego cesji wierzytelności wynikających   
z niniejszej umowy.

**§ 14**

Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonywania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowe sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

**§ 15**

1. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
3. oferta wykonania wraz formularzem cenowym,
4. Wykaz terenów do nasadzeń drzew na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej objętych zadaniem

**Wykonawca: Zamawiający:**

…………………………………… ……………………………………