

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i przeznaczenie inwestycji	str. 3
2. Istniejące zagospodarowanie terenu	str. 3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 3
4. Zakres rzeczowy projektowanego zadania	str. 3
5. Informacje i dane o terenie lokalizacji inwestycji	
5.1 Informacja dot. czy teren realizacji inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków	
5.2 Oddziaływanie inwestycji na środowisko	str. 4
6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 4

### B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

		SKALA	
Rys. Nr 1	Orientacja	1 : 5 000	str. 6
Rys. Nr 2	Projekt zagospodarowania terenu : mapa syt. - wys.	1 : 500	str. 7

## A. CZEŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot i przeznaczenie inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont istniejącego kanału deszczowego  $\varnothing 300\text{mm}$  w ul. Paryskiej msc. Skarżysko-Kamienna.

Istniejący kanał deszczowy  $\varnothing 300\text{mm}$  w odcinku D1 – D5 jest uszkodzony i nie spełnia swojej funkcji technicznej dlatego konieczny jest jego remont z wymianą rur na nowe szczelne, istniejące studnie będą wyremontowane (D3 – D5), a studnia D2 dostawiona w celu przejęcia wód opadowych z terenu przedszkola. Nowy kanał ułożony będzie po trasie istniejącego kanału  $\varnothing 300\text{mm}$  i na tych samych rzędnych wysokościowych co kanał istniejący.

### 2. Istniejące zagospodarowanie terenu

stanowią :

- chodnik z płyt betonowych
- tereny zielone
- kable i linie elektryczne niskiego napięcia
- istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej  $\varnothing 150$  i  $\varnothing 400$  mm
- istniejąca sieć gazowa  $\varnothing 150$  mm

### 3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Trasę remontowanego kanału deszczowego oraz lokalizację studni rewizyjnych oznaczono na mapie syt.-wys. w skali 1 : 500 na Rys. Nr 2.

Użytkowanie projektowanego uzbrojenia nie wymaga dodatkowej infrastruktury technicznej. Wykonanie robót ziemnych nie będzie wymagać wycinki drzew podlegających ochronie prawnej.

### 4. Zakres rzeczowy projektowanego zadania

Remontowi podlegać będzie:

- istniejący betonowy kanał deszczowy na długości 45m
- studnie betonowe  $\varnothing 1200\text{mm}$  – 3 szt

## 5. Informacje i dane o terenie lokalizacji inwestycji

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla robót budowlanych polegających na remoncie nie wymagane jest uzyskanie decyzji celu publicznego.

### 5.1 Informacja dot. czy teren realizacji inwestycji jest wpisany do rejestru zabytków

Obszar objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru i wykazu zabytków i nie podlega ochronie na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

### 5.2 Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Projektowany kanał deszczowy będzie odprowadzał ścieki opadowe z istniejącej zabudowy oraz terenów do niej przyległych.

Według Rozporządzenia Rady Ministrów z dn. 03.12.2004 oraz 10.05.2005r (poz. 2.10 i 2.11) realizacja zadania w zakresie inwestycji nie stanowi przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko

## 6. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowana inwestycja na działkach 56/2, 83/12; 83/13; 83/5 obręb 010 Skarżysko - Kamienna zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie **nie ogranicza zabudowy oraz nie zakłóca ochrony przeciwpożarowej na działkach sąsiednich**
2. Ustawą z dn. 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska **ogranicza oddziaływanie na środowisko. Remontowane elementy sieci kanalizacji deszczowej nie ograniczają możliwości użytkowania nieruchomości sąsiednich w dotychczasowy sposób. Nie generują ponadnormatywnych emisji substancji, hałasu i wibracji.**
3. Ustawą z dn. 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody **nie jest realizowana na terenie objętym ochroną**
4. Ustawą z dn. 18.07.2001r Prawo wodne **nie zakłóca stosunków wodnych na działkach sąsiednich**

5. Ustawą z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami **brak ograniczeń wynikających z potrzeb ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach na których został zaprojektowany.

**Projektant: mgr inż. Konrad Rachuna**

**Upr. Bud. Nr SWK/0207/POOS/13**