



Projekt

numer:40.....

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2022 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne obciążenie nieruchomości
położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego służebnością przesyłu
na rzecz Skarbu Państwa i Powiatu Skarżyskiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 14 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne obciążenie nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Skarżysko-Kamienna jako działka nr 124 (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 6) o powierzchni 0,5360 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego, objętej księgą wieczystą nr KI1R/00003548/6, służebnością przesyłu na rzecz Skarbu Państwa i Powiatu Skarżyskiego.

§ 2. Obciążenie nieruchomości wymienionej w §1 służebnością przesyłu następuje w związku z lokalizacją na jej terenie przyłącza wodociągowego stanowiącego współwłasność Skarbu Państwa i Powiatu Skarżyskiego, do budynku administracyjno-biurowego usytuowanego na nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Skarżysko-Kamienna jako działka nr 126 (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 6) o powierzchni 0,1973 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 20, objętej księgą wieczystą nr KI1R/00016111/8.

§ 3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w uzgodnieniach dotyczących obciążenia nieruchomości wymienionej w §1 służebnością przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

NAJWYŻSZY WYDZIAŁ
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapiesz
mgr Roman Szapsza

Jerzy Pałgan
Radca Prawny

Sekretarz Miasta
Bernard Anica

**ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA**
Andrzej Dyrzeziński

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu Skarżyskiego oraz Starosta Skarżyski działający w imieniu Skarbu Państwa wystąpili z wnioskiem w sprawie nieodpłatnego obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skarżysko-Kamienna, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżysko-Kamienna jako działka nr 124 (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 6), położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego, służebnością przesyłu w związku z planowaną przebudową przyłącza wodociągowego do budynku administracyjno-biurowego usytuowanego na działce sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżysko-Kamienna numerem 126 (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 6), położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 20, obecnie stanowiącej ich współwłasność.

W budynku położonym przy ul. Sikorskiego 20 znajduje się między innymi: siedziba Prokuratury Rejonowej w Skarżysku-Kamiennej oraz siedziba V Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Skarżysku-Kamiennej, a w najbliższych miesiącach planowane jest przeniesienie siedziby Powiatowego Urzędu Pracy w Skarżysku-Kamiennej. Budynek wykorzystywany jest w większości przez instytucje publiczne świadczące usługi na rzecz mieszkańców.

Zgodnie z art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być nieodpłatnie obciążane na rzecz Skarbu Państwa lub innych jednostek samorządu terytorialnego ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Mając powyższe na względzie, a także wspierając Skarb Państwa i Powiat Skarżyski w realizacji ich zadań własnych, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej decyduje o nieodpłatnym obciążeniu nieruchomości nr ewid. 124 służebnością przesyłu.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Brzeziński

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

