

ZARZĄDZENIE NR 286/2021
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 5 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 122D /tymczasowa siedziba/ na okres od dnia 10.11.2021 r. do dnia 01.12.2021 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig



**Załącznik do Zarządzenia Nr 286/2021
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 5 listopada 2021 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płaćność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Działka nr ewid. 4095/2 ark. 93 obręb 0013 Nowy Młyn Księga Wieczysta KIIIR/00015429/3	Skarżysko-Kamienna ul. Langiewiczza	201 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo-składowe	Do dnia 31.12.2031 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,61 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przeznaczeniu zabudowy jednorodzinnej oraz od strony północnej – teren cmentarza.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 33/7 ark.22 obręb 0003 Plac Księga Wieczysta K111R/00030582/4	Skarżysko- Kamienna ul. Żeromskiego	343 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo- składowe	Do dnia 31.12.2022 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,74 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość na terenie, obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego pn. „ Centrum część B” zatwierdzony Uchwałą Nr XV/78/2007 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 25.10.2007 i według jego zapisów jest to teren przeznaczony częściowo pod komunikację – ulica zbiorcza oraz pozostała część działki pod strefy parkowania przyulicznego.
---	--------------------------	---	--	--------------------	---	--------------------------	--	---	---

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

KONRAD KRÖNIG