

**UCHWAŁA NR XXXIX/334/2021
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 14 września 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej
w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Paryskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka nr 8/7 (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 6) o powierzchni 0,0151 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Paryskiej.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urzędzona jest księga wieczysta nr KI1R/00003345/3.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 znajduje się na terenie, objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego p.n. „Krakowska – Południowa” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej (zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/116/2011 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27 października 2011 r., zgodnie z którym jest to teren oznaczony symbolem 5MN-U, przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usług.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Skarżyska-
Kamiennej

Leszek Golik

Uzasadnienie

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego numerem 8/7 o powierzchni 0,0151 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Paryskiej. Działka znajduje się w sąsiedztwie nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych.

Aktualnie jest to teren zielony, nieużytkowany, z którym Gmina nie wiąże zamierzeń inwestycyjnych.

Biorąc natomiast pod uwagę z jednej strony zainteresowanie przedmiotową nieruchomością ze strony właścicieli działek sąsiednich, z drugiej zaś brak planów Gminy odnośnie dalszego jej wykorzystania, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej decyduje o przeznaczeniu działki nr 8/7 do zbycia w drodze przetargu.

Takie rozwiązanie winno przyczynić się do docelowego zagospodarowania tego terenu, a Gminie zapewnić wpływy z tytułu należnych podatków.