

Skarżysko-Kamienna, dnia 24.08.2021 r.

znak: GN-I.680.20.2021.RT

ZAPROSZENIE

do składania ofert na: „Wykonanie opracowania geodezyjno-kartograficznego dla potrzeb Gminy Skarżysko-Kamienna”

Urząd Miasta w Skarżysku-Kamiennej **zaprasza** do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) na: „Wykonanie opracowania geodezyjno-kartograficznego dla potrzeb Gminy Skarżysko-Kamienna”.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie podziału geodezyjnego działek gruntu oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego numerami: nr 24/7 o powierzchni 4,5368 ha i nr 24/4 o powierzchni 1,2389 ha, położonych w Skarżysku-Kamiennej obręb 0001 Milica, arkusz mapy nr 2, uregulowanych w księdze wieczystej nr KI1R/00009667/8.

Podział działki nr 24/7 na cztery lub więcej działek.

Podział działki nr 24/4 na dwie lub więcej działek.

Podział ma na celu wyodrębnienie terenów oznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zwanym „Ośrodek Rekreacyjny Bernatka” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej (zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/33/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27 kwietnia 2006 r. symbolami 6 ZP-US i 9 ZPL.

W ramach opracowania Wykonawca:

- dokona zbadania i analizy stanu prawnego nieruchomości będącej przedmiotem podziału (zapisów księgi wieczystej i ewidencji gruntów) w celu wykluczenia ewentualnych niezgodności pomiędzy zapisami w ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżysko-Kamienna a księgą wieczystą nieruchomości. W przypadku wystąpienia rozbieżności Wykonawca usunie je na własny koszt (sporządzi wykaz synchronizacyjny lub wykaz zmian gruntowych), po uprzednim uzgodnieniu stanu faktycznego nieruchomości z Zamawiającym,
- sporządzi wykaz zmian gruntowych w przypadku konieczności zmiany rodzaju użytku,
- sporządzi cztery jednakowe egzemplarze mapy z projektem podziału nieruchomości,
- sporządzi szkic sytuacyjny z opisem topograficznym punktów granicznych.

II. Warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia winien spełniać wymogi określone w:

- ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.),

- ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052),
 - rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 393),
 - rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663).
2. Wykonawca użyje do sporządzenia dokumentacji geodezyjnej materiałów własnych oraz pokryje wszelkie koszty związane z wykorzystaniem i zakupem innych materiałów wymaganych do sporządzenia przedmiotu zamówienia.
 3. Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą zdolną do realizacji zamówienia, posiadającą uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii nadane w trybie przepisów ujętych w rozdziale 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052), w zakresie rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych.
 4. Opracowanie podlega zgłoszeniu do zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Opłatę za przyjęcie dokumentacji do zasobu geodezyjnego i kartograficznego ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu opracowania, z klauzulą Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Skarżysku-Kamiennej o przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
 5. Szczegółowe warunki i sposób realizacji przedmiotu zamówienia zostały określone w umowie stanowiącej Załącznik Nr 2 do zaproszenia.
 6. Pisemną ofertę zawierającą cenę i termin wykonania usługi można złożyć na załączonym formularzu ofertowym w terminie **do dnia 3 września 2021 r. do godziny 14.00** w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Oferta dotycząca wykonania opracowania geodezyjno-kartograficznego dla potrzeb Gminy Skarżysko-Kamienna**”, w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18, pokój nr 028, lub przesłać na adres e-mail: r.tokarczyk@um.skarzysko.pl. Do oferty należy dołączyć oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w zakresie niezbędnym do przeprowadzania tego postępowania.
 7. Bliższe informacje można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18, Wydział Gospodarki Nieruchomościami pokój nr 201 (II piętro), tel. 41 25-20-179.
 8. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.
 9. Zamawiający dokona poprawy w tekście oferty oczywistych omyłek rachunkowych lub innych omyłek pisarskich. Zamawiający wezwie do uzupełnienia w przypadku braku załączników wymaganych wraz z ofertą wykonania.
 10. Kryterium oceny ofert:
 - cena - znaczenie 80 %
 - termin wykonania - znaczenie 20 %

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
12. Zamawiający dokona niezwłocznie powiadomienia o wyniku przedmiotowego postępowania.

Załączniki:

1. formularz oferty,
2. wzór umowy,
3. oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych.



PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w celu przeprowadzenia postępowania jest Gmina Skarżysko-Kamienna reprezentowana przez Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z siedzibą przy ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko-Kamienna. Kontakt we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych osobowych z wyznaczonym inspektorem danych osobowych drogą elektroniczną na adres inspektor@um.skarzysko.pl lub pisemnie na adres Administratora danych. Szczegółowe informacje o regulach przetwarzania danych dostępne są na stronie internetowej www.bip.skarzysko.pl