

**UCHWAŁA NR XXXVII/317/2021
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 28 czerwca 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej
w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Akacjowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka nr 46 (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 43) o powierzchni 0,6943 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Akacjowej.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00011337/3.

§ 2. Nieruchomość, o której mowa w § 1 znajduje się na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze "Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej (zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r.) jest to teren przeznaczony pod usługi, natomiast zgodnie z danymi z rejestru ewidencji gruntów, działka oznaczona jest symbolem „Tr”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Skarżyska-
Kamiennej

Leszek Golik

Uzasadnienie

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka nr 46 powierzchni 0,6943 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Akacjowej. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz towarzyszących jej obiektów handlowych i użyteczności publicznej.

Aktualnie jest to teren zielony, nieużytkowany, z którym Gmina nie wiąże zamierzeń inwestycyjnych.

Dostrzegając natomiast potrzebę tworzenia nowych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości na rynku lokalnym, zasadnym jest stałe poszerzanie oferty inwestycyjnej Gminy w zakresie zbywanych nieruchomości.

Biorąc powyższe pod uwagę, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej decyduje o przeznaczeniu przedmiotowego terenu do zbycia w drodze przetargu.