

**ZARZĄDZENIE NR 107/2021
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 28 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 02.06.2021 r. do dnia 23.06.2021 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

**Załącznik do Zarządzenia Nr 107/2021
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 28 maja 2021 r.**

p	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 1/126 ark. 75 obręb 0011 Górna Kamienna Księga Wieczysta K11R/00037618/5	Skarżysko-Kamienna ul. Towarowa	450 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod stację paliw	3 lata	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 1,66 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie. Zgodnie z § 1 ust. 2 Zarządzenia Nr 310/2020 Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 2 grudnia 2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego ze zm., stawka czasowo w okresie prowadzonej w sąsiedztwie inwestycji współfinansowanej przez Gminę Skarżysko-Kamienna związanej z rozbudową układu komunikacyjnego wraz z budową wiaduktu zostaje obniżona o 50 %.	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pn. „11 Listopada-Piśsudskiego” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej przyjęty Uchwałą Nr XLVI/10/2017 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 listopada 2017 r. i jest przeznaczona pod: tereny usługowo handlowe i drogę główną

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 136/2 ark. 51 obręb 0009 Zachodnie Księża Wiczysta KIIIR/00012749/1	Skarżysko- Kamienna ul. Spokojna	1 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	3 lata	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 5,85 zł/m ² + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren cmentarzy
---	--------------------------	---	--	------------------	--	--------	---	---	--

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

KONRAD KRÖNIG