



Projekt 39

numer:

L.dz. **UCHWAŁA NR**
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej
położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Paryskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 28 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka gruntu nr ewidencyjny 243/147 o powierzchni 0,0184 ha (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 44), położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Paryskiej, na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej nr ewidencyjny 239 o powierzchni 0,1070 ha (obręb 0010 Metalowiec, arkusz mapy nr 44), celem poprawy warunków zagospodarowania tej nieruchomości.

Dla działki nr 243/147 w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej, w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00010044/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Skarżyska-
Kamiennej

Leszek Golik

z up. Prezydenta Miasta

Krzysztof Myszka
Zastępca Prezydenta Miasta

Sekretarz Miasta

Bernard Antos

KIEROWNIK REFERATU
Obrotu Nieruchomościami

Rafał Tokarczyk

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Brzeziński

UZASADNIENIE

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem szeregu działek usytuowanych w Skarżysku-Kamiennej za pierwszą linią zabudowy ul. Paryskiej.

Zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” (zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r.) jest to teren zieleni urządzonej.

Obecnie przebieg granic nieruchomości gminnych z nieruchomościami usytuowanymi w pierwszej linii zabudowy ul. Paryskiej jest nieregularny, co utrudnia zagospodarowanie sąsiadujących ze sobą nieruchomości.

Podobna sytuacja ma miejsce w przypadku granicy nieruchomości gminnej i nieruchomości nr ewidencyjny 239, położonej przy ul. Paryskiej nr 238. Cofnięcie granicy posesji prywatnej w stosunku do działek sąsiednich, z jednej strony utrudnia zagospodarowanie zarówno tej posesji jak i własności gminnej, z drugiej zaś przyczynia się do ustawicznego zaśmiecania tego miejsca.

Dążąc natomiast do zoptymalizowania możliwości wykorzystania posiadanych nieruchomości, zasadnym jest wyrównywanie linii przebiegu granic pomiędzy nimi.

KIEROWNIK REFERATU
Obrotu Nieruchomościami
Tokarczyk
Rafał Tokarczyk

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

Anarzej Brzeziński

