

URZĄD MIASTA

ul. Sikorskiego 18
26-110 Skarżysko-Kamienna

Skarżysko-Kam. 26.06.2017 r.

GKOŚ.7021.38.2016.ŁZ

Pan
ul.
26-110 Skarżysko-Kamienna

W odpowiedzi na petycję z dnia 08.05.2017 r. (data złożenia w Urzędzie Miasta 12.06.2017 r.) w sprawie niedrożnego kanału deszczowego przy budynku Sikorskiego 7 w Skarżysku-Kamiennej – informuję, że problem niedrożnej kanalizacji był nam zgłaszany kilkakrotnie między innymi w piśmie Zarządu Wspólnoty Lokatorów z dnia 02.12.2016 r., oraz w piśmie Partner – Nieruchomości z dnia 12.12.2016 r. i za każdym razem pracownicy Urzędu Miasta sprawdzali zgłoszony problem w terenie i zlecali udrożnienie kanału.

Na oba pisma została udzielona odpowiedź (pismo z dnia 04.01.2017 r., znak GKOŚ.7021.38.2016.ŁZ) informująca o planowanym remoncie kanału w bieżącym tj. 2017 roku.

W wyniku oględzin ustalono, że bezpośrednią przyczyną zalewania budynku jest woda wypływająca przy podmurówce obok środkowej klatki budynku w miejscu wprowadzenia rury spustowej od rynny, o czym sami Państwo informujecie w piśmie z dnia 02.12.2016 r.

Powodem wypływu wody wokół rury spustowej jest najprawdopodobniej uszkodzone, bądź nieprawidłowe włączenie środkowej rury spustowej od rynny do kanału deszczowego w skarpie przed budynkiem.

Ponadto na mapach zasadniczych będących w zasobach Urzędu Miasta widnieją jedynie podłączenia do kanału deszczowego dwóch skrajnych rur spustowych, nie ma natomiast środkowej, co może wskazywać na wykonanie tego podłączenia w późniejszym okresie przez Wspólnotę budynku. W związku z powyższym uważam, że w interesie Wspólnoty leży sprawdzenie sposobu włączenia środkowej rury spustowej i usunięcie ewentualnych nieprawidłowości.

Jednocześnie informuję, że obecnie trwają prace nad opracowaniem dokumentacji projektowej i kosztorysowej, po czym zostanie wyłoniony wykonawca robót i przeprowadzony remont kanału w skarpie przed budynkiem w 2017 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Organizacyjny w/m
3. a/a

z up. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Brzeziński
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA