



Projekt

numer: 19

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sienkiewicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka nr 17/9 (obręb 0003 Place, arkusz mapy nr 7) o powierzchni 0,0236 ha, położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sienkiewicza.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w V Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzona jest księga wieczysta nr KI1R/00004667/3.

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym "Wileńska" na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej zatw. Uchwałą Nr XLIII/116/2009 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 3 grudnia 2009 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z dnia 16 kwietnia 2010 r. Nr 126, poz. 926) nieruchomość, o której mowa w § 1 usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem MW/U 1, przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami nieuciążliwymi w parterach budynków.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

Przewodniczący Rady
Miasta Skarżyska-
Kamiennej

Leszek Golik

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

Sekretarz Miasta

Bernard Anas

RADCA PRAWNY

Iwona Kowalek
KL-18377

**ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA**

Andrzej Brzeziński

UZASADNIENIE

Gmina Skarżysko-Kamienna jest właścicielem nieruchomości gruntowej oznaczonej w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działka nr 17/9 o powierzchni 0,0236 ha (szerokość ok. 4 m i długość ok. 60 m), położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sienkiewicza.

Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i towarzyszących jej obiektów użyteczności publicznej.

Aktualnie jest to teren nieużytkowany, z którym Gmina nie wiąże zamierzeń inwestycyjnych, a jednocześnie niekorzystny kształt nieruchomości (bardzo wydłużony prostokąt) uniemożliwia jej samodzielny zabudowę.

Z uwagi na powyższe, w sytuacji zainteresowania nabyciem tego terenu przez właścicieli nieruchomości sąsiednich, przeznaczenie do zbycia w drodze przetargu działki nr 17/9 wydaje się być rozwiązaniem zasadnym, które winno przyczynić się do zagospodarowania tego terenu, a Gminie zapewnić wpływy z tytułu należnych podatków.

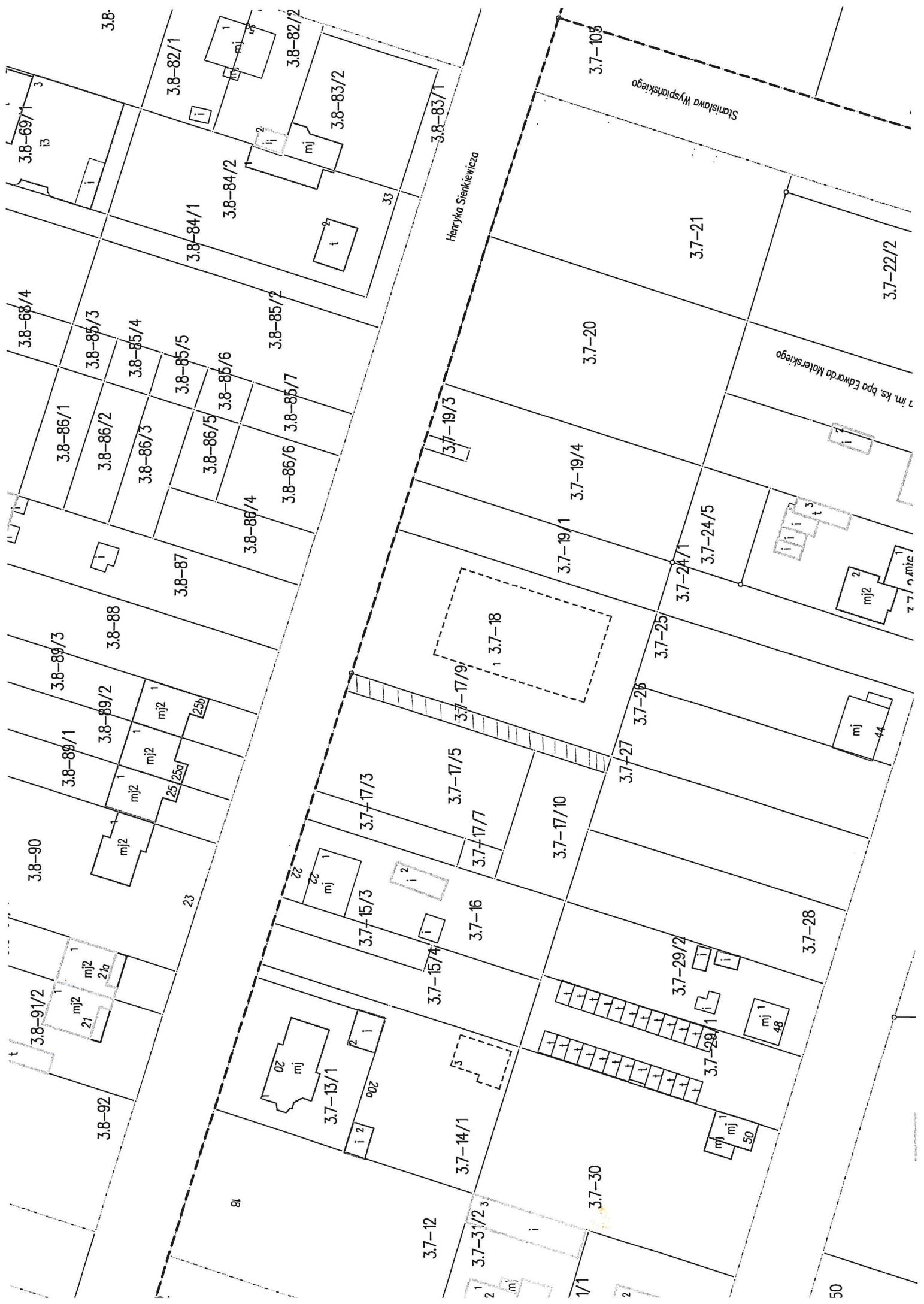
PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

ZASTĘPCA
PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Brzeziński

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza



Henryka Sienkiewicza

Stanisława Wyspiańskiego

1 m. ks. bpa Edwarda Materskiego

3.8-68/4
3.8-69/1
3.8-82/1
3.8-82/2
3.8-83/1
3.8-84/1
3.8-84/2
3.8-85/2
3.8-85/3
3.8-85/4
3.8-85/5
3.8-85/6
3.8-85/7
3.8-86/1
3.8-86/2
3.8-86/3
3.8-86/4
3.8-86/5
3.8-86/6
3.8-86/7
3.8-87
3.8-88
3.8-89/1
3.8-89/2
3.8-89/3
3.8-90
3.8-91/2
3.8-92
3.7-103
3.7-19/3
3.7-19/4
3.7-19/1
3.7-19/5
3.7-17/9
3.7-17/3
3.7-17/5
3.7-17/7
3.7-17/10
3.7-20
3.7-21
3.7-22/2
3.7-24/1
3.7-24/5
3.7-25
3.7-26
3.7-27
3.7-28
3.7-28/1
3.7-28/2
3.7-29/2
3.7-30
3.7-31/2
3.7-18
3.7-16
3.7-15/3
3.7-15/4
3.7-14/1
3.7-13/1
3.7-12
3.7-11/1
3.7-10/1
3.7-10/2
3.7-10/3
3.7-10/4
3.7-10/5
3.7-10/6
3.7-10/7
3.7-10/8
3.7-10/9
3.7-10/10
3.7-10/11
3.7-10/12
3.7-10/13
3.7-10/14
3.7-10/15
3.7-10/16
3.7-10/17
3.7-10/18
3.7-10/19
3.7-10/20
3.7-10/21
3.7-10/22
3.7-10/23
3.7-10/24
3.7-10/25
3.7-10/26
3.7-10/27
3.7-10/28
3.7-10/29
3.7-10/30
3.7-10/31
3.7-10/32
3.7-10/33
3.7-10/34
3.7-10/35
3.7-10/36
3.7-10/37
3.7-10/38
3.7-10/39
3.7-10/40
3.7-10/41
3.7-10/42
3.7-10/43
3.7-10/44
3.7-10/45
3.7-10/46
3.7-10/47
3.7-10/48
3.7-10/49
3.7-10/50