

**Projekt**

numer: .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie udzielenia przedsiębiorcom zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zm.), art. 7 ust. 3 w związku z art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) i § 1 ust.1 pkt 1, ust.2 pkt 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną, pomoc na infrastrukturę lokalną, pomoc na rzecz regionalnych portów lotniczych oraz pomoc na rzecz portów (Dz. U. z 2019 r. poz. 297)

**Rada Miasta Skarżyska – Kamiennej uchwala, co następuje:**

§ 1.1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej stanowiące inwestycję początkową.

2. Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 ust.1 uchwały stanowi przejrzysty program regionalnej pomocy inwestycyjnej przyznawanej na inwestycję początkową.

3. Przejrzysty program regionalnej pomocy inwestycyjnej jest zgodny ze wspólnym rynkiem w rozumieniu art.107 ust.3 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej (TFUE), oraz z rozporządzeniem Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającym niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.U. UE. L.187.1 z dnia 26 czerwca 2014 r.).

**§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:**

- 1) pomocy – należy przez to rozumieć każdy środek spełniający wszystkie kryteria, o których mowa w art.107 ust.1 Traktatu (TFUE),
- 2) inwestycji początkowej – należy przez to rozumieć inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe lub wartości niematerialne i prawne związane z tworzeniem nowego zakładu, zwiększeniem zdolności produkcyjnych istniejącego zakładu, dywersyfikacją produkcji zakładu poprzez wprowadzenie produktów uprzednio nieprodukowanych w zakładzie lub zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego zakładu lub nabycie aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą i wyklucza się samo nabycie akcji lub udziałów przedsiębiorstwa,
- 3) rzeczowych aktywach trwałych – oznaczają aktywa obejmujące grunty, budynki, zakład, urządzenia i wyposażenie,
- 4) wartościach niematerialnych i prawnych – oznaczają aktywa nieposiadające postaci fizycznej ani finansowej, takie jak patenty, licencje, know-how, lub inną własność intelektualną,
- 5) tworzeniu miejsc pracy – należy przez to rozumieć wzrost netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy, co oznacza, że od liczby miejsc pracy utworzonych w tym okresie należy odjąć każde zlikwidowane miejsce pracy a liczbę osób zatrudnionych w pełnym wymiarze czasu, w niepełnym wymiarze czasu oraz sezonowo należy wyrazić w postaci ułamkowych części rocznych jednostek pracy,

- 6) mikroprzedsiębiorcy, małym i średnim przedsiębiorcy – należy przez to rozumieć mikroprzedsiębiorcę, małego i średniego przedsiębiorcę, o których mowa w załączniku I do Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014,
- 7) rozpoczęciu prac – oznacza to rozpoczęcie robót budowlanych związanych z inwestycją lub pierwsze prawnie wiążące zobowiązanie do zamówienia urządzeń lub zobowiązanie, które sprawia, że inwestycja staje się nieodwracalna, zależnie od tego co nastąpi najpierw. Zakupu gruntów ani prac przygotowawczych, takich jak uzyskanie zezwoleń i przeprowadzenia studiów wykonalności, nie uznaje się za rozpoczęcie prac. W odniesieniu do przejęć „rozpoczęcie prac” oznacza moment nabycia aktywów bezpośrednio związanych z nabytym zakładem.

**§ 3. 1.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.1 uchwały, dotyczy nieruchomości, na których zrealizowano inwestycje początkowe lub utworzono nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową, jeżeli:

- 1) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 75.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorców,
- 2) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 250.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 25 nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu małych przedsiębiorców,
- 3) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 750.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 75 nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową - w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu średnich przedsiębiorców,
- 4) nakłady finansowe na inwestycję początkową wyniosły ogółem kwotę przekraczającą równowartość 1.000.000,00 euro, lub utworzono co najmniej 100 nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – w przypadku inwestycji dokonywanych na nieruchomościach będących w posiadaniu przedsiębiorców innych niż wymienieni w punktach 1 – 3.

2. Inwestycja początkowa musi być zakończona w terminie 3 lat od dnia zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy przez przedsiębiorcę.

3. Miejsca pracy muszą być stworzone bezpośrednio w wyniku realizacji projektu inwestycyjnego.

4. Stworzenie miejsc pracy musi nastąpić w ciągu 3 lat od zakończenia inwestycji początkowej.

5. Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca zobowiązuje się do dostarczenia:

- 1) w przypadku ubiegania się o pomoc na wspieranie inwestycji początkowej:
  - a) oświadczenia o zakończeniu inwestycji na druku stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały,
  - b) oświadczenia o wartości inwestycji początkowej, ustalonej według kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, oraz o udziale własnym w nakładach związanych z inwestycją początkową – na druku stanowiącym załącznik nr 3 do uchwały.
- 2) w przypadku ubiegania się o pomoc na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową:
  - a) oświadczenia o utworzeniu nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – na druku stanowiącym załącznik nr 4 do uchwały,
  - b) oświadczenia o wysokości przewidywanych kosztów płacy nowo zatrudnionych pracowników w związku z nową inwestycją, obejmujących koszty wynagrodzenia brutto przed opodatkowaniem powiększone o obowiązkowe składki z tytułu ubezpieczenia społecznego oraz koszty opieki nad dziećmi i rodzicami – na druku stanowiącym załącznik nr 5 do uchwały.

**§ 4. 1.** Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się:

- 1) koszty inwestycji w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne,

- 2) szacunkowe koszty płacy wynikające z utworzenia miejsc pracy w następstwie inwestycji początkowej, obliczone za okres dwóch lat,
- 3) połączenie kosztów wchodzących w zakres pkt 1) i 2) nieprzekraczające kwoty 1) lub 2), w zależności od tego, która z tych kwot jest wyższa.

2. Wartości niematerialne i prawne kwalifikują się do obliczenia kosztów inwestycyjnych, jeżeli spełniają następujące warunki:

- 1) należy z nich korzystać wyłącznie w zakładzie otrzymującym pomoc,
- 2) muszą podlegać amortyzacji,
- 3) należy je nabyć na warunkach rynkowych od osób trzecich niepowiązanych z nabywcą,
- 4) muszą być włączone do aktywów przedsiębiorstwa otrzymującego pomoc i muszą pozostać związane z projektem, na który przyznano pomoc, przez okres co najmniej pięciu lat lub trzech lat w przypadku mikroprzedsiębiorstw, małych i średnich przedsiębiorstw.

3. W przypadku przedsiębiorcy innego niż mikroprzedsiębiorca, mały lub średni przedsiębiorca, nabywane aktywa muszą być nowe, z wyjątkiem jednak przejęcia zakładu.

4. W przypadku przedsiębiorcy innego niż mikroprzedsiębiorca, mały lub średni przedsiębiorca, koszty wartości niematerialnych i prawnych kwalifikują się do pomocy jedynie do wysokości 50 % całkowitych kwalifikowanych kosztów inwestycji początkowej.

5. Jeżeli pomoc na zakup aktywów przyznana została jeszcze przed ich zakupem, koszt tych aktywów odlicza się od kosztów kwalifikowanych związanych z przejęciem zakładu.

**§ 5. 1.** Warunkiem udzielenia pomocy jest:

- 1) zobowiązanie się do pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych ze środków własnych lub z zewnętrznych źródeł finansowania, w postaci wolnej od wszelkiego publicznego wsparcia finansowego.
- 2) zobowiązanie się do:
  - a) w przypadku pomocy na wspieranie inwestycji początkowej – utrzymania inwestycji co najmniej przez 5 lat od dnia jej zakończenia, lub
  - b) w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową – utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 5 lat od dnia ich utworzenia.

2. Okresy, o których mowa w ust. 1 pkt 2, w przypadku mikroprzedsiębiorców oraz małych i średnich przedsiębiorców wynoszą 3 lata.

**§ 6. 1.** Przedsiębiorca zamierzający skorzystać ze zwolnienia od podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust.1 uchwały zobowiązany jest do zgłoszenia takiego zamiaru w formie pisemnej, na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały, dołączając wymienione w nim dokumenty.

2. Zgłoszenia, o którym mowa w ust.1, przedsiębiorca musi dokonać przed rozpoczęciem realizacji inwestycji, jednakże nie później niż do dnia 31 grudnia 2021 r.

**§ 7. 1.** Organ, o którym mowa w § 17 niniejszej uchwały, potwierdzi na piśmie, w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia wniosku o przyznanie pomocy, że projekt, z zastrzeżeniem ostatecznych wyników szczegółowej weryfikacji, kwalifikuje się do pomocy, ponieważ spełnia kryteria określone w przejrzystym programie regionalnej pomocy inwestycyjnej.

2. W przypadku rozpoczęcia prac przed otrzymaniem pisma, o którym mowa w ust.1, cały projekt nie kwalifikuje się do pomocy regionalnej.

**§ 8. 1.** Okres zwolnienia od podatku od nieruchomości określonego w § 1 ust. 1 uchwały wynosi 5 (pięć) lat i liczony jest od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym zakończono inwestycję początkową lub utworzono nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową, nie dłużej jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 9 uchwały, z zastrzeżeniem ust.2.

2. W przypadku dokonania inwestycji początkowej polegającej na nabyciu aktywów należących do zakładu, który został zamknięty lub zostałyby zamknięty, gdyby zakup nie nastąpił, przy czym aktywa nabywane są przez inwestora niezwiązanego ze sprzedawcą, okres zwolnienia wynosi 5 (pięć) lat i liczony jest od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zakończono inwestycję początkową lub utworzono nowe miejsca pracy związane z inwestycją początkową, nie dłużej jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w § 9 uchwały.

**§ 9. 1.** Maksymalna intensywność pomocy, liczona jako stosunek ekwiwalentu dotacji brutto do kosztów kwalifikujących się do objęcia tą pomocą, wynosi 35 %.

2. Maksymalną intensywność pomocy udzielanej mikroprzedsiębiorcy i małemu przedsiębiorcy, podwyższa się o 20 punktów procentowych.

3. Maksymalną intensywność pomocy udzielanej średniemu przedsiębiorcy, podwyższa się o 10 punktów procentowych.

4. W przypadku sumowania pomocy regionalnej obliczanej na podstawie kosztów inwestycji z pomocą obliczaną na podstawie kosztów płacy maksymalna intensywność pomocy nie może przekroczyć najbardziej korzystnej kwoty wynikającej z zastosowania tej intensywności na podstawie kosztów inwestycji lub kosztów płacy.

**§ 10.** Prawo do zwolnienia od podatku od nieruchomości nie przysługuje w stosunku do inwestycji związanych z nabyciem, budową oraz rozbudową stacji paliw, banków, obiektów handlowych oraz nieruchomości przeznaczonych pod wynajem.

**§ 11.** Zwolnienia nie stosuje się do pomocy wymienionej w art.1 ust. 2-5 oraz w art.13 rozporządzenia Komisji UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art.107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187.1 z 26.06.2014 r.).

**§ 12.** W przypadku gdy zrealizowano inwestycję początkową w środki trwałe o kwalifikowanych wydatkach przekraczających 50.000.000,00 euro obliczonych na podstawie cen i kursów wymiany z dnia przyznania pomocy – kwota pomocy nie może przekraczać dostosowanej kwoty pomocy obliczonej zgodnie z art. 2 pkt 20 Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014

**§ 13. 1.** Po zakończeniu inwestycji przedsiębiorca przez okres wskazany w § 5 zobowiązany jest do przedkładania w terminie do 31 stycznia każdego roku oświadczenia o utrzymaniu inwestycji – na druku stanowiącym załącznik nr. 6 do uchwały.

2. Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, jest zobowiązany do 31 stycznia każdego roku podatkowego, w okresie pierwszych 2 (dwóch) lat korzystania z pomocy publicznej, do przedkładania informacji dotyczących kosztów płacy nowo zatrudnionych pracowników związanych z inwestycją początkową.

3. Przedsiębiorca korzystający z pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową: zobowiązany jest do 31 stycznia i 31 lipca danego roku przedstawić informacje o wysokości zatrudnienia w przedsiębiorstwie, według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego i 30 czerwca danego roku, z zastrzeżeniem, że w przypadku mikroprzedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców ostatnią informację należy złożyć w terminie 15 dni od dnia, w którym minęły 3 lata od dnia otrzymania pomocy, a w przypadku przedsiębiorców innych niż wyżej wymienieni, w terminie 15 dni od dnia, w którym minęło 5 lat od dnia otrzymania pomocy – na druku stanowiącym załącznik nr 7 do uchwały.

**§ 14.** Przedsiębiorca występujący o zwolnienie, powinien przedłożyć wraz z informacją lub deklaracją podatkową (lub ich korektą) także informacje określone szczegółowo w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312, ze zm.).

**§ 15. 1.** Pomoc uzyskaną na podstawie niniejszej uchwały można kumulować z:

1) wszelką inną pomocą państwa, pod warunkiem, że środki te dotyczą różnych, możliwych do wyodrębnienia kosztów kwalifikowanych,

2) wszelką inną pomocą państwa w odniesieniu do tych samych – pokrywających się częściowo lub w całości kosztów kwalifikowanych tylko wówczas, gdy taka kumulacja nie powoduje przekroczenia najwyższego poziomu intensywności pomocy określonego w niniejszej uchwale.

2. Pomocy uzyskanej na podstawie niniejszej uchwały nie można kumulować z pomocą de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, jeżeli skutkiem takiej kumulacji byłoby przekroczenie poziomu intensywności pomocy określonego w niniejszej uchwale.

**§ 16.** Uchwała obowiązuje od dnia wejścia w życie do dnia 31 grudnia 2021 r.

**§ 17.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 18.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

**Leszek Golik**

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej

z dnia.....2021 r.

**FORMULARZ ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z POMOCY REGIONALNEJ NA  
WSPIERANIE INWESTYCJI POCZĄTKOWYCH LUB TWORZENIE NOWYCH MIEJSC PRACY  
ZWIĄZANYCH Z INWESTYCJĄ POCZĄTKOWĄ**

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa

.....  
.....

Siedziba

.....

NIP

.....

REGON

.....

Symbol PKD i opis prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności

.....  
.....  
.....  
.....

Adres korespondencyjny

.....  
.....

Wielkość przedsiębiorcy<sup>#</sup> (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat)

- mikroprzedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny przedsiębiorca

osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy.....

Telefon kontaktowy .....

2. Zamiar przedsiębiorcy (zaznaczyć krzyżykiem odpowiedni kwadrat)

- pomoc na wspieranie inwestycji początkowej
- pomoc na utworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

3. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji#.....  
.....

Opis inwestycji.....

.....  
.....  
.....

Dane geodezyjne nieruchomości, na której realizowana będzie nowa inwestycja:

.....  
.....

Data rozpoczęcia inwestycji .....

Planowana data zakończenia inwestycji.....

Wykaz szacowanych kosztów projektu .....

.....  
.....

Rodzaj pomocy oraz kwota finansowania publicznego, potrzebna do realizacji projektu

.....  
.....  
.....

4. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy w związku z nowa inwestycją:

Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem inwestycji<sup>#</sup>

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy .....

Planowany koszt utworzenia nowych miejsc pracy w zł.....

5. Przedsiębiorca wskazany w pkt 1 zobowiązuje się do informowania tut. Organu podatkowego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na możliwość korzystania ze zwolnienia (w szczególności o nie zakończeniu inwestycji w terminie), oraz do dostarczenia wyjaśnień i dokumentów na każdym etapie korzystania ze zwolnienia od podatku od nieruchomości – na wezwanie organu.

6. Przedsiębiorca do wniosku załącza:

- 1) bieżącą deklarację składaną do GUS w zakresie zatrudnienia,
- 2) aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego/ wypis z ewidencji działalności gospodarczej,
- 3) zobowiązanie do pokrycia przynajmniej 25 % kosztów inwestycji ze środków własnych przedsiębiorcy<sup>#</sup> - *na druku stanowiącym załącznik nr 8 do Uchwały,*
- 4) zobowiązanie do utrzymania nowej inwestycji na terenie Miasta Skarżyska-Kamiennej co najmniej przez 3 lata/ 5 lat\* - *na druku stanowiącym załącznik nr 9 do Uchwały,*
- 5) zobowiązanie do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy co najmniej przez 3 lata/ 5 lat \* od dnia ich utworzenia – *na druku stanowiącym załącznik nr 10 do Uchwały,*

6) Inne dokumenty (podać jakie):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

podpis i pieczęć wnioskodawcy

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 ust. 5 pkt 1 lit. a Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr ..... z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- oświadczam, że w dniu..... została zakończona inwestycja początkowa, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt # ..... uchwały

.....  
/miejsowość, data/  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorstwa)

.....  
(NIP/REGON)

### O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 ust.5 pkt.1 lit. b Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr ..... z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

**- oświadczam, że wartość inwestycji początkowej, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt # ..... uchwały, wynosi łącznie .....zł, z czego udział własny wynosi .....zł, co stanowi.....% wartości inwestycji.**

Kwota wykazana w oświadczeniu dotyczy kosztów inwestycyjnych, kwalifikujących się do objęcia pomocą inwestycji początkowej, określonych w § 4 ww. Uchwały, poniesionych po dniu zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy.

.....  
/miejscowość, data/  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 ust.5 pkt. 2 lit. a Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- oświadczam, że w dniu .....utworzono ..... nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt # ..... uchwały.

.....  
/miejsowość, data/  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 3 ust 5 pkt.2 lit. b Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr .....z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- oświadczam, że przewidywane dwuletnie koszty płacy pracowników w liczbie..... zatrudnionych w związku z inwestycją początkową na nowo powstałych miejscach pracy, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt # ..... uchwały, będą wynosiły łącznie .....zł.

.....  
/miejscowość, data/  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §13 ust. 1 Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr ..... z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- oświadczam, o utrzymaniu inwestycji .....

.....  
.....  
.....  
.....

.....

/miejsowość, data/  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

.....

podpis przedsiębiorcy lub osoby

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### O Ś W I A D C Z E N I E

W wykonaniu obowiązku wynikającego z §13 ust. 3 Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr..... z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- oświadczam, że na dzień..... stan zatrudnienia w przedsiębiorstwie na terenie miasta Skarżysko-Kamienna, w przeliczeniu na pełne etaty wyniósł łącznie.....etatów (w tym .....pracowników zatrudnionych w związku z inwestycją początkową).

.....  
/miejsowość, data/  
uprawnionej do reprezentowania  
przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust.1 pkt.1 uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr.....z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- **zobowiązuję się do pokrycia co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych ze środków własnych<sup>#</sup>**

.....  
/miejscowość, data/

uprawnionej do reprezentowania

przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

Załącznik Nr 9 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

### DEKLARACJA

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust. 1 pkt. 2 i § 5 ust.2 Uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr..... z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- **zobowiązuję się do utrzymania inwestycji początkowej na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przez co najmniej 3 lata/5 lat \***

.....  
/miejsowość, data/

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

uprawnionej do reprezentowania

przedsiębiorcy

**\*niepotrzebne skreślić** / okres 3 lat dotyczy mikroprzedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców, natomiast okres 5 lat dotyczy przedsiębiorców innych niż ww./

Załącznik Nr 10 do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej  
z dnia.....2021 r.

.....  
(imię i nazwisko/nazwa przedsiębiorcy)

.....  
(adres zamieszkania/siedziba przedsiębiorcy)

.....  
(NIP/REGON)

#### D e k l a r a c j a

W wykonaniu obowiązku wynikającego z § 5 ust.1 pkt 2 i § 5 ust.2 uchwały Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej Nr .....z dnia.....w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Miasta Skarżysko-Kamienna w celu udzielenia pomocy regionalnej na wspieranie inwestycji początkowych lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową

- **zobowiązuję się do utrzymania nowo utworzonych miejsc pracy związanych z inwestycją początkową co najmniej przez 3 lata/5 lat \* od dnia udzielenia pomocy**

.....  
/miejsowość, data/

uprawnionej do reprezentowania

przedsiębiorcy

.....  
podpis przedsiębiorcy lub osoby

**\*niepotrzebne skreślić** /okres 3 lat dotyczy mikroprzedsiębiorców, małych i średnich przedsiębiorców, natomiast okres 5 lat dotyczy przedsiębiorców innych niż ww./.



## Uzasadnienie

Program zawarty w uchwale przewiduje warunki udzielania pomocy regionalnej między innymi na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie udzielania przez gminy zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną (Dz. U. z 2019 r., poz. 297).

Określa również tryb i formę zgłoszenia przez przedsiębiorcę zamiaru korzystania z pomocy, termin zakończenia nowej inwestycji i utworzenia nowych miejsc pracy związanych z tą inwestycją. Określa dodatkowe warunki dopuszczalności pomocy regionalnej.

Program zawarty w uchwale służy wspieraniu nowych inwestycji i tworzeniu miejsc pracy związanych z tymi inwestycjami na terenie Gminy Skarżysko - Kamienna. Jego celem jest wspomaganie rozwoju regionalnego oraz zmniejszenie bezrobocia mieszkańców Gminy Skarżysko - Kamienna.

Z prawa do zwolnienia proponuje się wyłączyć inwestycje początkowe związane z budową stacji paliw, banków oraz obiektów handlowych, tzn. wykorzystywanych na działalność w zakresie handlu detalicznego i hurtowego. Ponadto, do pomocy publicznej nie kwalifikuje się inwestycja początkowa, która będzie wynajmowana innym podmiotom do prowadzenia działalności gospodarczej.

Pomoc przyznawana będzie w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości. Kwota zwolnienia zależeć będzie od wysokości nakładów inwestycyjnych lub liczby utworzonych miejsc pracy.

Program obowiązuje do 31 grudnia 2021. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości musi być nabyte przed upływem tego terminu.