

Projekt

z dnia 2 lutego 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Skarżysko - Kamienna udziałów od podmiotu zewnętrznego spółki Miejskie Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. g i art. 7 ust. 1 pkt. 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 ustawy o gospodarce komunalnej (t.j. Dz.U. z 2019 r, poz. 712 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Skarżysko – Kamienna z dnia 17 września 2020 r. nr XXVII/230/2020 w sprawie powierzenia spółce Miejskie Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej zadania własnego Gminy , polegającego na modernizacji i rozbudowie pływalni miejskiej w Skarżysku-Kamiennej, Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie 800 000 udziałów spółki Miejskie Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością o wartości nominalnej 50,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt złotych) każdy udział i o łącznej wartości nominalnej 40 000 000,00 PLN (słownie: czterdzieści milionów złotych) od Adapta Fundusz 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie podmiotu wyłonionego w drodze zaproszenia do rozpoczęcia rokowań w przedmiocie inwestycji kapitałowych, z której środki zostały przeznaczone na rozbudowę i modernizację pływalni położonej w Skarżysku - Kamiennej , na warunkach określonych w przeprowadzonym postępowaniu.

§ 2. Termin, sposób płatności i warunki wykonania uchwały w przedmiocie nabycia udziałów, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały określi umowa nabycia udziałów zawarta pomiędzy Gminą Skarżysko – Kamienna jako uprawnionym do nabycia udziałów a Adapta Fundusz 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie jako zobowiązanym do sprzedaży udziałów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Skarżysko - Kamienna

Leszek Golik

UZASADNIENIE

Uchwała zgodna jest z założeniami Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Skarżyska-Kamiennej na lata 2020-2035.

W dniu 25 kwietnia 2019 roku Gmina Skarżysko-Kamienna powołała spółkę Miejskie Inwestycje spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ("**Spółka**"), której przedmiotem działalności jest organizacja, budowa, zarządzanie i utrzymanie gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz innych obiektów należących do Gminy Skarżysko-Kamienna, w celu umożliwienia jej zaspokajania potrzeb mieszkańców w zakresie zadań własnych gminy, związanych w szczególności z edukacją publiczną, kulturą fizyczną, turystyką, rekreacją, targowiskami i halami targowymi.

Następnie Gmina Skarżysko-Kamienna powierzyła Spółce uchwałą nr XXVII/230/2020 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 17 września 2020 r. w sprawie powierzenia spółce Miejskie Inwestycje sp. z o.o. z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej zadanie własne polegające na modernizacji i rozbudowie pływalni miejskiej w Skarżysku-Kamiennej, po uprzednim pozyskaniu środków finansowych na realizację tego zadania.

Spółka podwyższyła kapitał zakładowy. Udziały w kapitale zakładowym objął inwestor pasywny Adapta Fundusz 2 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością („**Inwestor Pasywny**”).

Na podstawie art. 393 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.), Gminie Skarżysko-Kamienna przysługuje prawo do nabycia od Inwestora Pasywnego Udziałów Inwestora Pasywnego w pojedynczej lub w serii powiązanych transakcji („**Opcja CALL**”) za cenę wykonania Opcji CALL określoną dla jednego udziału i określoną łącznie dla wszystkich udziałów w umowie Opcji CALL. W dniu 21.01.2021r. Gmina Skarżysko-Kamienna złożyła Inwestorowi Pasywnemu zawiadomienie o skorzystaniu z zastrzeżenia do nabycia Udziałów Inwestora Pasywnego w Spółce.