

Przedmiar robót

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Przedszkola Publiczne nr 7 im. Janusza Korczaka
ADRES INWESTYCJI : ul. Zielna 27, 26-110 Skarżysko - Kamienna, jedn ewid: Skarżysko-Kamienna, dz nr ewid. 230
INWESTOR : Gmina Skarżysko - Kamienna,
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko - Kamienna
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Karol Rutz (sanitarna)
DATA OPRACOWANIA : 04.11.2020.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski zawiera:

1. Stronę tytułową
2. Charakterystykę budynku
3. Przedmiar robót
4. Kosztorys inwestorski skrócony
5. Tabelę wartości elementów skalonych
6. Szczegółową kalkulację cen jednostkowych

Założenia wyjściowe do kosztorysowania:

- podstawa do wyliczania kosztorysu: katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w „opisie podstawy wyceny”;
- stawka robocizny: 18.20 zł/r-g;
- wskaźnik kosztów pośrednich: 66,4% od R i S oraz zysku 12,7% od R+M+S +Kp(R+S)
- ceny materiałów z doliczeniem kosztów zakupu naliczono, korzystając z:
 - * informatora Sekocenbud o cenach materiałów za I kwartał 2019 r.,
 - * bazy cenowej producentów.

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego (Dz.U. Nr 18 poz. 172), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. nr 130 poz. 1389), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202 poz. 2072).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.11.2020.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Modernizacja instalacji c.o. w budynku Przedszkola Publicznego nr 7 im. Janusza Korczaka ul. Zielna 27			
1	Roboty demontażowe SST 03.01.	1	17
2	Roboty montażowe SST 03.01, 03.02, 03.03.	18	60
3	Roboty ogólnobudowlane SST 03.01.	61	75

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Modernizacja instalacji c.o. w budynku Przedszkola Publicznego nr 7 im. Janusza Korczaka ul. Zielna 27					
1	45111300-1	Roboty demontażowe SST 03.01.			
1	Kalkulacja d.1 własna	Spuszczenie wody z instalacji c.o.	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	KNR 4-01 d.1 0426-03 analogia	Demontaż istniejących osłon grzejnikowych	m ²		
		36.5	m ²	36.500	
				RAZEM	36.500
3	KNNR 8 d.1 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 typ - T-1- 7 CZŁONÓW	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				RAZEM	5.000
4	KNNR 8 d.1 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 typ - T-1- 10 CZŁONÓW	kpl.		
		12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
5	KNNR 8 d.1 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 typ - T-1- 11 CZŁONÓW	kpl.		
		4	kpl.	4.000	
				RAZEM	4.000
6	KNNR 8 d.1 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 typ - T-1- 12 CZŁONÓW	kpl.		
		6	kpl.	6.000	
				RAZEM	6.000
7	KNNR 8 d.1 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 typ - T-1- 14 CZŁONÓW	kpl.		
		12	kpl.	12.000	
				RAZEM	12.000
8	KNNR 8 d.1 0422-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o pow. ogrzewalnej do 5.0 m2 typ - T-1- 17 CZŁONÓW	kpl.		
		8	kpl.	8.000	
				RAZEM	8.000
9	KNNR 8 d.1 0412-05	Demontaż zaworu grzejnikowego o śr.15 mm	szt		
		47	szt	47.000	
				RAZEM	47.000
10	KNNR 8 d.1 0412-05	Demontaż dwuzłączki grzejnikowej o śr.15 mm	szt		
		poz.9	szt	47.000	
				RAZEM	47.000
11	KNNR 8 d.1 0410-04	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.40 mm na ścianie	m		
		33	m	33.000	
				RAZEM	33.000
12	KNNR 8 d.1 0410-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.32 mm na ścianie	m		
		26	m	26.000	
				RAZEM	26.000
13	KNNR 8 d.1 0410-03	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.25 mm na ścianie	m		
		101	m	101.000	
				RAZEM	101.000
14	KNNR 8 d.1 0410-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.20 mm na ścianie	m		
		78	m	78.000	
				RAZEM	78.000
15	KNNR 8 d.1 0410-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr.15 mm na ścianie -	m		
		154	m	154.000	
				RAZEM	154.000
16	KNR 4-04 d.1 1107-01 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
		(0.570)+(0.023*10)+(0.0027*poz.11)+(0.0023*poz.12)+(0.0019*poz.13)+(0.0016*poz.14)+(0.0015*poz.15)	t	1.497	
				RAZEM	1.497
17	KNR 4-04 d.1 1107-04 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km	t		
		Krotność = 10			
		poz.16	t	1.497	
				RAZEM	1.497
2	45331100-7	Roboty montażowe SST 03.01, 03.02, 03.03.			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNNR 4 d.2 0430-06 analogia	Złączki stalowe ocynkowane zewnętrznie gwintowane o śr. 42 mm / 1 1/2" GW - włączenie projektowanych rurociągów w istniejącą instalację	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
19	KNNR 4 d.2 0405-08 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 42x1,5 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
20	KNNR 4 d.2 0405-07 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 35x1,5 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		42	m	42.000	
				RAZEM	42.000
21	KNNR 4 d.2 0405-06 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 28x1,5 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		141	m	141.000	
				RAZEM	141.000
22	KNNR 4 d.2 0405-05 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 22x1,5 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		65	m	65.000	
				RAZEM	65.000
23	KNNR 4 d.2 0405-04 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 18x1,2 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		75	m	75.000	
				RAZEM	75.000
24	KNNR 4 d.2 0405-03 analogia	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe ocynkowane zewnętrznie o śr. zewnętrznej 15x1,2 mm o połączeniach zaciskowych na ścianach w budynkach	m		
		232	m	232.000	
				RAZEM	232.000
25	KNNR 2-05 d.2 0208-04	Konstrukcje wsporcze pod rurociągi montowane pod stropem	t		
		0.08	t	0.080	
				RAZEM	0.080
26	KNNR 4 d.2 0411-04	Zawory kulowe do wody o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32 mm, PN16, 120°C	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
27	KNNR 4 d.2 0411-03	Zawory kulowe do wody o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm, PN16, 120°C	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
28	KNNR 4 d.2 0411-02	Zawory kulowe do wody o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm, PN16, 120°C	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
29	KNNR 4 d.2 0411-01	Zawory kulowe do wody o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm, PN16, 120°C	szt.		
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
30	KNNR 4 d.2 0411-01 analogia	Kurki kulowe spustowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		16	szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
31	KNNR 4 d.2 0411-03 analogia	Zawory regulacyjne (podpionowe), figura skośna, o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm, kvs=10,40	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
32	KNNR 4 d.2 0412-06	Zawory odpowietrzające automatyczne z zaworem stopowym o śr.nom. 15 mm	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
33	KNNR 4 d.2 0411-01	Zawory kulowe do wody z filtrem o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15 mm - montaż pod odpowietrznikiem	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34	KNNR 4 d.2 0429-04 analogia	Rury przyłączone ocynkowane zewnętrznie o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.		
		49	kpl.	49.000	
				RAZEM	49.000
35	KNNR 4 d.2 0412-01	Zawór termostatyczny prosty z nastawą wstępną, wersja prosta	szt.		
		poz.34	szt.	49.000	
				RAZEM	49.000
36	KNNR 4 d.2 0412-01	Zawór odcinający powrotny, wersja prosta	szt.		
		poz.34	szt.	49.000	
				RAZEM	49.000
37	KNNR 0-35 d.2 0215-04	Głowice termostatyczne o zakresie nastaw 6-28 st z gwintem M 30 x 1,5.	szt.		
		poz.34	szt.	49.000	
				RAZEM	49.000
38	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z jednym konwektorem, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 400 mm, z kompletem zawiesz, 21K-500/400	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
39	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z jednym konwektorem, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 520 mm, z kompletem zawiesz, 21K-500/520	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
40	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z jednym konwektorem, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 600 mm, z kompletem zawiesz, 21K-500/600	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z jednym konwektorem, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 720 mm, z kompletem zawiesz, 21K-500/720	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z jednym konwektorem, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 1120 mm, z kompletem zawiesz, 21K-500/1120	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
43	KNNR 4 d.2 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z jednym konwektorem, bocznozasilane o wys. 600 mm i dług. 720 mm, z kompletem zawiesz, 21K-600/720	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z dwoma konwektorami, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 520 mm, z kompletem zawiesz, 22K-500/520	szt.		
		8	szt.	8.000	
				RAZEM	8.000
45	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z dwoma konwektorami, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 920 mm, z kompletem zawiesz, 22K-500/920	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z dwoma konwektorami, bocznozasilane o wys. 500 mm i dług. 1200 mm, z kompletem zawiesz, 22K-500/1200	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
47	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z dwoma konwektorami, bocznozasilane o wys. 600 mm i dług. 720 mm, z kompletem zawiesz, 22K-600/720	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
48	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z dwoma konwektorami, bocznozasilane o wys. 600 mm i dług. 1120 mm, z kompletem zawiesz, 22K-600/1120	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
49	KNNR 4 d.2 0418-05	Grzejniki stalowe dwupłytkowe, profilowane, z dwoma konwektorami, bocznozasilane o wys. 600 mm i dług. 1200 mm, z kompletem zawiesz, 22K-600/1200	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
50	KNNR 4 d.2 0418-09	Grzejniki stalowe trzy płytkowe, płytowe, profilowane, z trzema konwektorami, bocznozasilane o wys. 300 mm i dług. 1600 mm, z kompletem zawiesz, 33K-300/1600	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNNR 4 d.2 0418-10	Grzejniki stalowe trzy płytowe, profilowane, z trzema konwektorami, bocznozasilane o wys. 300 mm i dług. 1800 mm, z kompletem zawieszek, 33K-300/1800	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
52	KNNR 4 d.2 0406-02	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych Przedmiar dodatkowy - ilość prób	m		
		1	próba		1.000
		poz.19+poz.20+poz.21+poz.22+poz.23+poz.24	m	561.000	
				RAZEM	561.000
53	KNNR 4 d.2 0128-02 analogia	Płukanie instalacji c.o. w budynkach niemieszkalnych	m		
		poz.52	m	561.000	
				RAZEM	561.000
54	Kalkulacja d.2 własna	Napełnienie instalacji wodą uzdatnioną	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
55	KNR-W 2-16 d.2 0303-05	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40 mm otulinami z wełny mineralnej laminowanej folią aluminiową rurociągów o śr.zew.42 mm	m ²		
		poz.19*0.122*3.14	m ²	2.298	
				RAZEM	2.298
56	KNR-W 2-16 d.2 0303-01	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej laminowanej folią aluminiową rurociągów o śr.zew.35 mm	m ²		
		28*0.095*3.14	m ²	8.352	
				RAZEM	8.352
57	KNR-W 2-16 d.2 0303-01	Jednowarstwowa izolacja o grubości 30 mm otulinami z wełny mineralnej laminowanej folią aluminiową rurociągów o śr.zew.28 mm	m ²		
		53*0.088*3.14	m ²	14.645	
				RAZEM	14.645
58	KNNR 4 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) - grzejniki	urz.		
		49	urz.	49.000	
				RAZEM	49.000
59	KNNR 4 d.2 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) - zawory regulacyjne	urz.		
		2	urz.	2.000	
				RAZEM	2.000
60	KNR-W 2-02 d.2 20205-03	Oslony na grzejniki lakierowanie - nowe	m ²		
		40.2	m ²	40.200	
				RAZEM	40.200
3 45210000-2 Roboty ogólnobudowlane SST 03.01.					
61	KNR 4-01 d.3 0333-09	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		12	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
62	KNR 4-01 d.3 0333-10	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
63	KNR 4-01 d.3 0333-21	Przebiecie otworów w stropach	szt.		
		9	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
64	KNR 4-01 d.3 0323-03	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		poz.61	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
65	KNR 4-01 d.3 0323-04	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
		poz.62	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
66	KNR 4-01 d.3 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach	szt.		
		poz.63	szt.	9.000	
				RAZEM	9.000
67	kalk. własna d.3	Tuleje ochronne	szt.		
		21*2	szt.	42.000	
				RAZEM	42.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNNR 3 d.3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - 30% ogólnej powierzchni wnek 9.3	m ² m ²	 9.300	
				RAZEM	9.300
69	KNNR 3 d.3 0604-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zapr.cem-wap.o pow.do 5 m2 poz.68	m ² m ²	 9.300	
				RAZEM	9.300
70	KNNR 2 d.3 0903-03	Przygotowanie podłoża na ścianach - ręczne gruntowanie 30.62	m ² m ²	 30.620	
				RAZEM	30.620
71	KNNR 3 d.3 0605-05	Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą emulsyjną z przetarciem tynków poz.70	m ² m ²	 30.620	
				RAZEM	30.620
72	KNR 4-01 d.3 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu 0.05*0.1*(0.155*poz.61+0.405*poz.62+0.315*poz.63)+0.015*poz.68	m ³ m ³	 0.183	
				RAZEM	0.183
73	KNR 4-01 d.3 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km poz.72	m ³ m ³	 0.183	
				RAZEM	0.183
74	KNR 4-01 d.3 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km - dalsze 4 km Krotność = 10 poz.73	m ³ m ³	 0.183	
				RAZEM	0.183
75	Kalkulacja d.3 własna	Koszt składowania gruzu na wysypisku poz.73	m ³ m ³	 0.183	
				RAZEM	0.183