

## **Opis techniczny.**

**Inwestor:** *Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej  
„Przychodnie Miejskie”  
ul. Aptechna 7  
26-110 Skarżysko-Kamienna*

**Temat:** Inwentaryzacja budynku Przychodni Rejonowej Nr 2 zlokalizowanej  
w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 104.

### **I. Podstawa opracowania.**

Podstawą opracowania niniejszego projektu jest umowa z dnia 18.04.2013r. z Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Przychodni Miejskie” z siedzibą w Skarżysku-Kam. ul. Aptechna 7.

### **II. Zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie obejmuje część architektoniczno – konstrukcyjną (rzuty, przekroje, elewacje) obiektu podpiwniczonego, dwukondygnacyjnego z poddaszem nieużytkowym.

### **III. Opis lokalizacji.**

Obiekt objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest na działce nr ewid. 6/11 położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Legionów 104

### **IV. Dane ogólne.**

Obiekt będący przedmiotem niniejszego opracowania to część budynku Przychodni Rejonowej Nr 2 dwukondygnacyjny z poddaszem nieużytkowym, podpiwniczony trwale połączony z gruntem. Budynek wybudowano w konstrukcji tradycyjnej, murowanej, z stropodachem żelbetowym  
Dach płaski – przekryty papą.

#### Źródła informacji

- wizja lokalna i szczegółowe oględziny przedmiotowego budynku,
- informacje uzyskane od Zlecniodawcy

#### **V. Dane powierzchniowo - kubaturowe.**

Powierzchnia zabudowy - ..... – **354,75m<sup>2</sup>**

Powierzchnia użytkowa - ..... – **545,89m<sup>2</sup>**

w tym:

**RZUT Piwnicy - ..... – 211,54m<sup>2</sup>**

0/1	Klatka schodowa - .....	– 6,40m <sup>2</sup>
0/2	Istniejący magazyn odpadów medycznych - ...	– 6,05m <sup>2</sup>
0/3	Korytarz - .....	– 5,95m <sup>2</sup>
0/4	Kotłownia - .....	– 6,05m <sup>2</sup>
0/5	Łazienka - .....	– 4,10m <sup>2</sup>
0/6	Pomieszczenie gospodarcze - .....	– 3,40m <sup>2</sup>
0/7	Klatka schodowa - .....	– 7,00m <sup>2</sup>
0/8	Piwnica I - .....	– 18,05m <sup>2</sup>
0/9	Piwnica II- .....	– 21,14m <sup>2</sup>
0/10	Piwnica III .....	– 15,00m <sup>2</sup>
0/11	Piwnica IV - .....	– 21,60m <sup>2</sup>
0/12	Korytarz - .....	– 15,30m <sup>2</sup>
0/13	Korytarz - .....	– 16,40m <sup>2</sup>
0/14	Piwnica V - .....	– 4,60m <sup>2</sup>
0/15	Piwnica VI - .....	– 5,25m <sup>2</sup>
0/16	Piwnica VII - .....	– 10,70m <sup>2</sup>
0/17	Piwnica VIII - .....	– 3,40m <sup>2</sup>
0/18	Skład opału - .....	– 35,17m <sup>2</sup>

0/19 Pomieszczenie I - ..... – 5,98m<sup>2</sup>

**RZUT Parteru - ..... – 67,80m<sup>2</sup>**

1/1 Klatka schodowa - ..... – 20,00m<sup>2</sup>

1/2 Klatka schodowa - ..... – 7,90m<sup>2</sup>

1/3 Korytarz - ..... – 29,30m<sup>2</sup>

1/4 Klatka schodowa - ..... – 10,60m<sup>2</sup>

**RZUT Piętra - ..... – 266,55m<sup>2</sup>**

1/1 Klatka schodowa - ..... – 20,70m<sup>2</sup>

1/2 Korytarz - ..... – 45,70m<sup>2</sup>

1/3 Pomieszczenie I - ..... – 29,50m<sup>2</sup>

1/4 Pomieszczenie II - ..... – 16,70m<sup>2</sup>

1/5 Pomieszczenie III - ..... – 11,05m<sup>2</sup>

1/6 Pomieszczenie IV - ..... – 13,20m<sup>2</sup>

1/7 Pomieszczenie V - ..... – 14,15m<sup>2</sup>

1/8 Pomieszczenie VI - ..... – 5,65m<sup>2</sup>

1/9 Pomieszczenie VII - ..... – 4,45m<sup>2</sup>

1/10 Pomieszczenie VIII - ..... – 2,20m<sup>2</sup>

1/11 WC - ..... – 2,90m<sup>2</sup>

1/12 Pomieszczenie IX - ..... – 4,55m<sup>2</sup>

1/13 WC - ..... – 3,80m<sup>2</sup>

1/14 Klatka schodowa - ..... – 10,60m<sup>2</sup>

1/15 Pomieszczenie X - ..... – 6,55m<sup>2</sup>

1/16 Pomieszczenie XI - ..... – 14,00m<sup>2</sup>

1/17 Pomieszczenie XII - ..... – 13,30m<sup>2</sup>

1/18 Pomieszczenie XIII - ..... – 13,45m<sup>2</sup>

1/19	Pomieszczenie XIV - .....	– 13,40m <sup>2</sup>
1/20	Pomieszczenie XV - .....	– 13,10m <sup>2</sup>
1/21	Pomieszczenie XVI - .....	– 7,70m <sup>2</sup>

Kubatura - ..... – 3884,51m<sup>3</sup>

## **VI. Dane konstrukcyjno - materiałowe.**

- Fundamenty – murowane z kamienia łamanego, cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowej
- Ściany fundamentowe – murowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej gr. 75cm i 60cm
- Ściany zewnętrzne – murowane gr. 65cm z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.
- Ściany wewnętrzne – murowane gr. 12cm, 25cm z cegły ceramicznej pełnej, cegły kratówki na zaprawie cementowo- wapiennej.
- Ściany działowe – murowane gr. 12cm z cegły ceramicznej dziurawki, lub kratówki na zaprawie cementowo-wapiennej.
- Trzony kominowe – murowane z cegły ceramicznej, pełnej na zaprawie cementowej.
- Strop– żelbetowy.
- Dach – płaski żelbetowy.
- Pokrycie dachowe - 2 x papa.
- Obróbki blacharskie - rynny i rury spustowe – stalowe
- Stolarka okienna – drewniana, PCV
- Stolarka drzwiowa – drewniana, płycinowa
- Nadproża – żelbetowe, murowane.
- Izolacje – izolacja przeciwwilgociowa i przeciwwodna – 2x papa asfaltowa na lepiku.

## **VII. Roboty wykończeniowe.**

Tynki wewnętrzne – cementowo-wapienne, wapienne.

Pokrycie zewnętrzne – płytki ceramiczne, betonowe.

Podłogi i posadzki – betonowe, drewniane na legarach, terakota, wykładzina.

### **VIII . Uwagi końcowe.**

1. Obmiar przeprowadzono zgodnie z normą PN-ISO 9836: 1997 –  
„Właściwości użytkowe w budownictwie.”

Obmiar przeprowadzono przy pomocy miernika laserowego BOSCH.