

**ZARZĄDZENIE NR 278/2020  
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 30 października 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 04.11.2020 r. do dnia 25.11.2020 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej  
**PREZYDENT MIASTA**  
**Konrad Krönig**

INSPEKTOR  
M. STAPOR  
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
R. Szapsza  
mgr Roman Szapsza

ADWOKAT PRAWNY  
Sebastian Iukra  
KL-1085

**Załącznik do Zarządzenia Nr 278/2020  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 30 października 2020 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 63/27 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec  Księga Wieczysta KIIIR/00003340/8	Skarżysko-Kamienna ul. Paryska	39 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele przemysłowo-składowe	Do dnia 14.04.2021 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,81 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT, miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 102 ark.6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003548/6	Skarżysko-Kamienna ul. Południowa	56 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów	10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,32 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT kwartalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.
---	-----------------------	--	-----------------------------------	-------------------	--	--------	---	---	---

**PREZYDENT MIASTA  
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

**KONRAD KRÖNIG**

**INSPEKTOR**  
M. Szafor  
mgr Mieczysław Szafor

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami  
P. Szapsza  
mgr Roman Szapsza