

Projekt

z dnia ..... 42



UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie Gminie Skarżysko-Kamienna nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej ul. Ekonomii, stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 roku – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnymi ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 ze zm.) - Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Świętokrzyskiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Skarżysko-Kamienna prawa własności nieruchomości położonej w Skarżysku-Kamiennej ul. Ekonomii, zajętej pod zieleń i zadrzewienia, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/383 (ark. 74, obręb 0005 Młodzawy) o powierzchni 0,3086 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, ujawnioną w księdze wieczystej Nr KI1R/00036111/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

Leszek Gołik

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Brzeziński  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

p. o. KIEROWNIKA REFERATU  
Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych

Wioletta Wojdat

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
R. Szapsza  
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY  
Iwona Kowalska  
KL-5277

Sekretarz Miasta  
Bernard Antos

## Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość, opisana w § 1 uchwały, stanowi teren zieleni i zadrzewień.

Wykorzystywana jest do realizacji zadań własnych gminy, wymienionych w art. 7 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), polegających na utrzymywaniu czystości i porządku w tym rejonie miasta.

Aktualnie Gmina Skarżysko-Kamienna użytkuje wymienioną w treści uchwały nieruchomość, która stanowi własność Skarbu Państwa.

Na dzień 27 maja 1990 roku przedmiotowa nieruchomość znajdowała się w zarządzie przedsiębiorstwa państwowego Zakłady Metalowe „MESKO” z siedzibą w Skarżysku-Kamiennej, którego mienie nie podlegało komunalizacji.

Zatem nabycie nieruchomości, do której odnosi się uchwała nie mogło nastąpić z mocy prawa w trybie art. 5 ust. 1-3 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191 ze zm.).

Z uwagi na wyżej wymienione okoliczności, zachodzą przesłanki prawne do nieodpłatnego przejęcia opisanej nieruchomości na zasadach określonych w art. 5 ust. 4 w/w ustawy, po podjęciu stosownej uchwały.

Po uzyskaniu dokumentu, stwierdzającego własność powyższej nieruchomości, będzie można dokonać zmian wpisu w księdze wieczystej dot. ujawnienia prawa własności Gminy Skarżysko-Kamienna w miejsce dotychczasowego właściciela Skarbu Państwa.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Andrzej Brzeziński*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

p. o. KIEROWNIKA REFERATU  
Geodezji i Regulacji Stanów Prawnych

*Wioletta Wojdat*  
Wioletta Wojdat

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*R. Szapsza*  
mgr Roman Szapsza