

**ZARZĄDZENIE NR 192/2020
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 23 lipca 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, położonego na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz.713), art.35 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz.65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXXI/80/2005 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych, użytkowych i garaży stanowiących własność Gminy Skarżysko-Kamienna, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nr 4/GN/2020 - lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, o którym mowa w §1, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na stronach internetowych.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

WYKAZ NR 4/GN/2020
Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży w drodze
bezpłatnej wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu

Lp	Nr działki Nr księgi wieczystej	Rodzaj użytkowania pow. w m.kw.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Powierz- chnia lokalu w m.kw.	Cena lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w zł	Cena lokalu przy uwzględnieniu 95% lub 97% bonifikaty wraz z kosztami wymiany stolarstwa okiennej, drzwiowej oraz pomniejszeniu o kaucję mieszkaniową w zł	Cel umowy
	2	3	4	5	6	7	8	9
1	11/9 Kw-KIIR/00006297/2	zabud. 1236	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego 6/11	86,00	199.000,00	9.9950,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
2	11/8, 11/10 Kw-KIIR/00015871/6	B/ zabud. 1084	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego 8/4	45,20	107.200,00	5.750,22	Sprzedaż na rzecz najemcy
3	11/8, 11/10 Kw-KIIR/00015871/6	B/ zabud. 1084	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego 8/6	47,10	111.700,00	5.456,13	Sprzedaż na rzecz najemcy
4	1/267 Kw-KIIR/00000320/1	B/ zabud. 568	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Ekonomii 5A/7	36,60	76.000,00	3.800,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
5	51/53 Kw-KIIR/00004891/2	B/ zabud. 2020	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Krasieńskiego 33/4	49,20	128.800,00	5.940,87	Sprzedaż na rzecz najemcy
6	158/1 Kw-KIIR/00015277/2	B/ zabud. 1849	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Moniuszki 18/2	53,30	139.500,00	6.732,23	Sprzedaż na rzecz najemcy
7	63/3 Kw-KIIR/00009915/2	B/ zabud. 605	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Paryska 233/10	33,00	79.900,00	3.995,00	Sprzedaż na rzecz najemcy
8	51/68 Kw-KIIR/00016697/9	B/ zabud. 2501	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna Al. Piłsudskiego 29/51	34,10	90.900,00	4.543,53	Sprzedaż na rzecz najemcy
9	62/27 Kw-KIIR/00005123/5	B/ zabud. 902	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Południowa 5/33	49,00	130.800,00	6.539,86	Sprzedaż na rzecz najemcy

10	61, 62, 100/6 Kw-KIIR/00016415/9	B/ zabud. 2854	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Popieluszki 13/39	47,40	126.500,00	6.320,79	Sprzedaz na rzecz najemcy
11	232/2 Kw-KIIR/00008434/9	B/ zabud. 1978	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 81/7	22,20	55.900,00	2.795,00	Sprzedaz na rzecz najemcy
12	232/2 Kw-KIIR/00008434/9	B/ zabud. 1978	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Rejowska 81/25	58,00	146.100,00	7.304,65	Sprzedaz na rzecz najemcy
13	62/11 Kw-KIIR/00005038/2	B/ zabud. 379	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sikorskiego 5/12	52,60	135.200,00	4.056,00	Sprzedaz na rzecz najemcy
14	149/2 Kw-KIIR/00012150/5	B/ zabud. 4831	zabudowa mieszkaniowa	lokal mieszkalny położony Skarżysko- Kamienna ul. Sokolej 23/48	53,60	114.400,00	5.720,00	Sprzedaz na rzecz najemcy

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 29.07.2020 r. do dnia 18.08.2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 09 września 2020 r. w siedzibie Urzędu Miasta Skarżyska-Kamiennej przy ul. Sikorskiego nr 18.


PREZYDENT MIASTA
Konrad Krönig