

**UCHWAŁA NR XXIV/211/2020  
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 3 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych  
zabudowanych położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Akacjowej nr 1**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 28 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych, oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów prowadzonym przez Starostę Skarżyskiego jako działki o numerach 44/1 i 44/2 (arkusz mapy nr 43, obręb 0010 Metalowiec) o łącznej powierzchni 1,0851 ha, położonych w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Akacjowej nr 1.

Dla ww. nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Skarżysku-Kamiennej w Wydziale Ksiąg Wieczystych urządzone są księgi wieczyste nr KIIR/00015834/5 i nr KIIR/00010677/1.

**§ 2.** Nieruchomości o których mowa w § 1 usytuowane są na terenie dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” (zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r.) jest to teren usług, natomiast zgodnie z danymi z rejestru ewidencji gruntów nieruchomości oznaczone są symbolem "B1" - inne tereny zabudowane.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska-Kamiennej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Skarżyska-  
Kamiennej

**Leszek Golik**

## Uzasadnienie

W związku z zakończeniem z dniem 31 sierpnia 2019 r. działalności Gimnazjum Nr 2 w Skarżysku-Kamiennej, mieszczącego się przy ul. Akacyjowej nr 1, budynek placówki wraz z terenem przyległym (placem szkolnym) do dnia dzisiejszego pozostaje nieużytkowany.

Gmina Skarżysko-Kamienna jako właściciel nieruchomości nr ewidencyjny 44/1 i 44/2 nie wiąże z nimi planów odnośnie realizacji zadań własnych, natomiast ponosi koszty związane z utrzymaniem budynku.

Mając z kolei na uwadze racjonalne gospodarowanie mieniem gminnym, zasadnym jest znalezienie sposobu na dalsze wykorzystanie przedmiotowych nieruchomości.

Realizacją powyższego jest przeznaczenie ich do zbycia w drodze przetargu.