

UCHWAŁA NR XXIV/208/2020
RADY MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 3 czerwca 2020 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego
"Bernatka 2" na obszarze miasta Skarżyska - Kamiennej

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713); oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.) Rada Miasta Skarżyska-Kamiennej, uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zwanego „Bernatka 2” na obszarze miasta Skarżyska-Kamiennej. W/w plan dotyczy części terenu na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Ośrodek rekreacyjny Bernatka” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej, zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVI/33/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 27.04.2006 r. (ogł. w Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 179, poz. 2095 z dnia 19.07.2006 r.).

§ 2. . Teren opracowania zaznaczono w załączniku graficznym, będącym integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 3. Ustaleniami planu należy objąć zakres określony w art. 15 ust. 2 w zależności od potrzeb oraz zakres zawarty w art. 15 ust 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

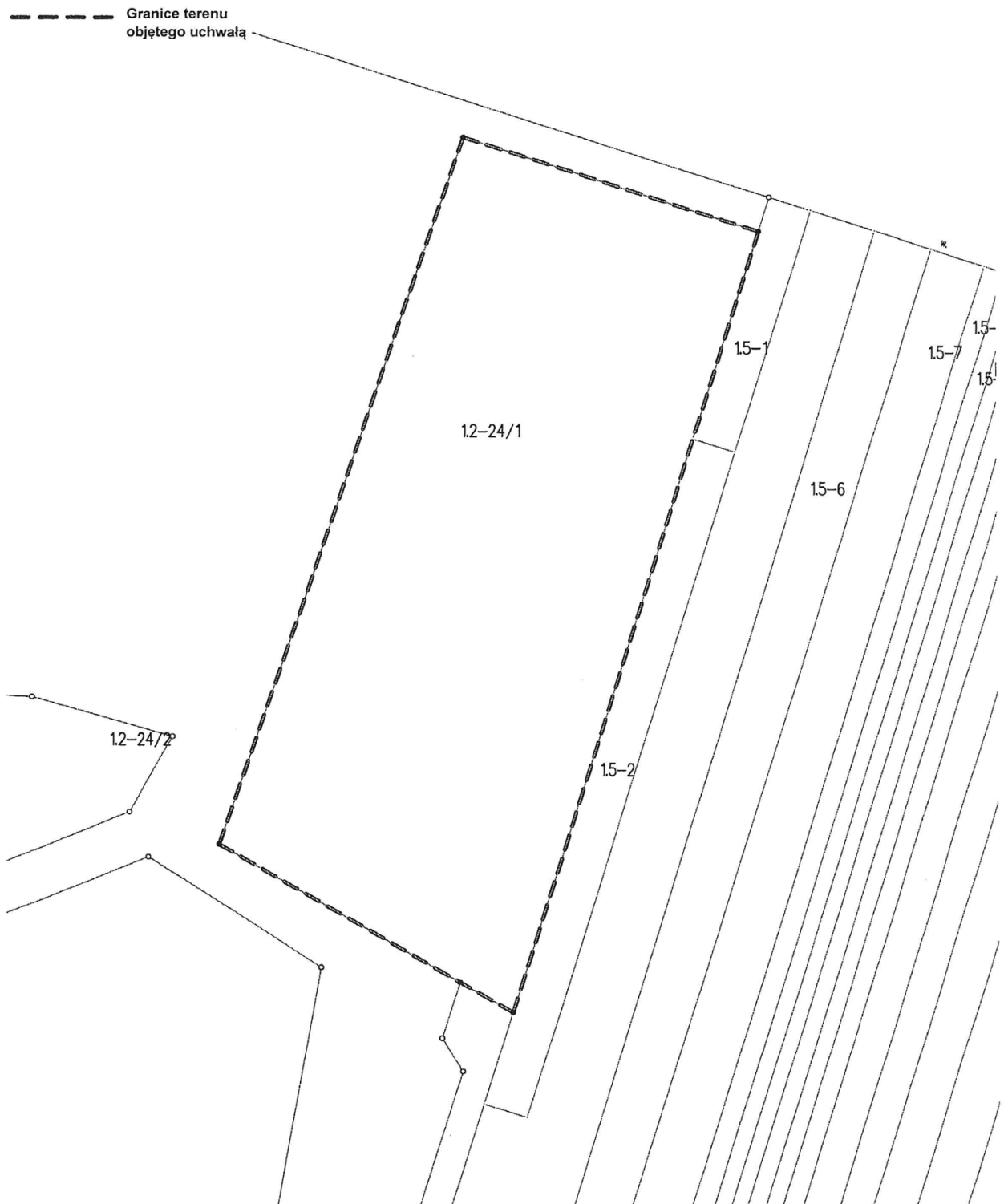
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skarżyska - Kamiennej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Leszek Golik

Załącznik do uchwały Nr XXIV/208/2020
Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej
z dnia 3 czerwca 2020 r.



UZASADNIENIE

Projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu jest pierwszym etapem procedury formalno – prawnej zmierzającej do opracowania, a następnie zatwierdzenia planu miejscowego.

Podjęcie ją rada gminy w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, zgodnie z art. 14 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz . 293 ze zmianami).

Zakres planu będzie obejmować część terenu na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Ośrodek rekreacyjny Bernatka”.

Teren objęty zmianą przeznaczony jest w obowiązującym planie pod usługi turystyki, sportu i rekreacji (strzelnica sportowa). Użytkowanie istniejącej strzelnicy sportowej wzbudziło wiele protestów mieszkańców miasta z uwagi na jej uciążliwość, dlatego zasadnym jest aby zmienić przeznaczenie terenu w tym zakresie.

Teren objęty zmianą planu przeznaczony będzie na funkcję usług, turystyki, sportu, rekreacji, parkingi.

Zgodnie z wymogiem art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zmianami) przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Bernatka 2” na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej, dokonano analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzenia w/w planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium.

Teren opracowania obejmuje obszar północno- wschodniej części obowiązującego miejscowego planu o powierzchni ok. 1,1 ha.