

**ZARZĄDZENIE NR 94/2020
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 06.05.2020 r. do dnia 27.05.2020 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

INSPEKTOR
M. Stapor
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY
Sebastian Sikora
12-1085

**Załącznik do Zarządzenia Nr 94/2020
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 24 kwietnia 2020 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 62/5 ark. 76 obręb 0006 Rejów Księga Wieczysta K11R/00012704/4	Skarżysko-Kamienna ul. Słoneczna	720 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod strefę ochrony bezpośrednio ujęcia wód podziemnych	3 lata	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 0,07 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Skarżyska w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pn. " Ośrodek Rekreacyjny Rejów" przyjęty Uchwałą Nr XLIII/77/2006 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 23 października 2006 r. Wg jego zapisów obszar ten stanowi tereny ujęć wody i urządzeń wodociagowych ze strefą ochrony bezpośredniej.

2	Nieruchomość gruntowa	Cześć działki nr ewid. 109 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec KIIIR/00003548/6	Skarżysko- Kamienna ul. Norwida	121 m ²	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele komunikacyjne	1 rok z możliwością przedłużenia na dalszy okres	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 1,00 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość na terenie, nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „ Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.
---	--------------------------	--	---------------------------------------	--------------------	--	--	--	---	---

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

KONRAD KRÖNIG

MACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

R. Szapka

mgr Roman Szapsza

INSPEKTOR

M. Szapka

mgr Monika Szapka