

**ZARZĄDZENIE NR 69/2020**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 20 marca 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 25.03.2020 r. do dnia 15.04.2020 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

**Konrad Krönig**

INSPEKTOR  
*M. Stapor*  
mgr Monika Stapor

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*R. Szapsza*  
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY  
*I. Kowalska*  
Iwona Kowalska  
KI X-877

**Załącznik do Zarządzenia Nr 69/2020  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 20 marca 2020 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 136/2 ark. 51 obręb 0009 Zachodnie Księga Wieczysta K11R/00012749/1	Skarżysko-Kamienna ul. Spokojna	45 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	Od dnia 07.10.2020 r. do dnia 06.11.2020 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 5,85 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren cmentarzy.

**PREZYDENT MIASTA**

**Konrad Krönig**

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 136/2 ark. 51 obręb 0009 Zachodnie Księga Wieczysta K11R/00012749/1	Skarżysko-Kamienna ul. Spokojna	6 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	Od dnia 25.10.2020 r. do dnia 24.11.2020 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 5,85 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren cmentarzy.
3	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 63/27 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003340/8	Skarżysko-Kamienna ul. Paryska	39m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe	Od dnia 01.05.2020 r. do dnia 30.09.2020 r.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 9,04 zł/m <sup>2</sup> + 23 % VAT miesięcznie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej.

**PREZYDENT MIASTA  
SKARŻYSKA-KAMIENNA**

**KONRAD KRÖNIG**

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
P. Szapszys  
mgr Rohan Szapsza

INSPEKTOR  
M. Szapszys  
mgr Monika Stapor