

ZARZĄDZENIE NR 65/2020
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 13 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 17.03.2020 r. do dnia 07.04.2020 r. oraz jest publikowany na stronach internetowych Urzędu, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
Skarżyska-Kamiennej

Konrad Krönig

**Załącznik do Zarządzenia Nr 65/2020
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej
z dnia 13 marca 2020 r.**

| Lp | Opis nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości | Położenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Cel umowy | Okres obowiązywania umowy | Wysokość opłaty i płatność czynszu | Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego | Przeznaczenie nieruchomości |
|----|-----------------------|---|--------------------------------|----------------------------|--|---|--|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 63/27 ark. 6 obręb 0010 Metalowiec Księga Wieczysta K11R/00003340/8 | Skarżysko-Kamienna ul. Paryska | 16 m ² | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe | Od dnia 15.04.2020 r. do dnia 15.10.2020 r. | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 9,04 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego | Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. |

| | | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---|-------------------------------|-------------------|---|--|---|---|--|
| 2 | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 120/23 ark. 23 obręb 0011 Górna Kamienna Księga Wieczysta K11R/00008775/1 | Skarżysko-Kamienna ul. Sokola | 12 m ² | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele handlowe | Od dnia 13.04.2020 r. do dnia 04.10.2020 r. | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 9,04 zł/m ² + 23 % VAT miesięcznie | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego | Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pn. „Centrum” zatwierdzony Uchwałą nr XLVIII/38/2010 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29.04.2010 r. Zgodnie z jego zapisami teren ten jest przeznaczony pod zabudowę usług nieuciążliwych. |
| 3 | Nieruchomość gruntowa | Część działki nr ewid. 13/59 ark. 65 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta K11R/00005511/2 | Skarżysko-Kamienna ul. Skalna | 24m ² | Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu blaszanego | Na okres nie krótszy niż 1 rok i nie przekraczający łącznie 10 lat | Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 63,61 zł + 23 % VAT kwartalnie za 15 m ² gruntu zabudowanego garażem. W przypadku mniejszej lub większej powierzchni kwota obliczana proporcjonalnie | Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego | Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska - Kamiennej” zatwierzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej. |

**PREZYDENT MIASTA
SKARŻYSKA-KAMIENNA**

KONRAD KRÖNIG