

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45450000-6 Izolacja cieplna
45321000-3 Docieplenie ścian fundamentowych
45261410-1 Izolowanie dachu
45261000-4 Obróbki blacharskie
45400000-1 Elementy wykończeniowe
45262521-9 Roboty murarskie w zakresie fasad
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45442300-0 Roboty w zakresie ochrony powierzchni
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

NAZWA INWESTYCJI : Roboty budowlane w zakresie termomodernizacji budynków użyteczności publicznej Gminy Skarżysko-Kamienna - Szkoła Podstawowa Nr 7 w Skarżysko-Kamiennej
ADRES INWESTYCJI : Szkoła Podstawowa nr 7 im. Obrońców Westerplatte
ul. Zielna 29, 26-110 Skarżysko - Kamienna
obręb 11 Skarżysko-Kamienna, nr dz. 97/2, ark. 23
INWESTOR : Gmina Skarżysko-Kamienna
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18,26-110 Skarżysko-Kamienna
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Agata Zawadzka
DATA OPRACOWANIA : 28.03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.03.2018

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Charakterystyka obiektu

Przedmiotem opracowania jest obiekt szkolno-oświatowy w Skarżysko-Kamiennej, gmina Skarżysko-Kamienna. Obiekt wzniesiony w 1964 roku. Budynek jest wykonany w technologii tradycyjnej, układ ścian mieszany.

Czas użytkowania budynku w ciągu tygodnia - od poniedziałku do piątku, od godz. 8 do godz. 16. W budynku odbywa się jedna zmiany nauki.

Parametry techniczne

" powierzchnia zabudowy całego budynku 1 664,44 m²

" powierzchnia użytkowa 3 554,50 m²

" kubatura ogrzewana 10 251,50 m³

" wysokość budynku 11,50 m

W ramach termomodernizacji budynku przewidziane są następujące roboty:

" Roboty rozbiórkowe i demontażowe

" Docieplenie ścian zewnętrznych wraz z nową kolorystyką elewacji

" Remont cokołów

" Docieplenie stropodachów

" Montaż zadaszenia szklanego systemowego nad wejściami

" Wymiana rynien i rur spustowych

" Wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych

" Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

" Remont schodów zewnętrznych i balkonów

" Wymiana krat okiennych

" Montaż balustrad

" Remont kominów i czapek kominowych

" Remont murków zewnętrznych

" Remont elementów stalowych

" Remont koszy podokiennych

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Prace przygotowawcze	1	20
2	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków	21	35
3	Remont ściany cokołowej	36	40
4	Docieplenie stropodachu styropapą	41	44
5	Remont kominów i czapek	45	49
6	Obróbki blacharskie	50	53
7	Elementy wykończeniowe	54	56
8	Remont murków	57	59
9	Kosze podokienne	60	63
10	Remont schodów	64	70
11	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych	71	72
12	Stolarka budowlana	73	75

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		45111300-1	Prace przygotowawcze			
1	ST2		Demontaż i ponowny montaż tablic	szt		
d.1			6	szt	6.000	
					RAZEM	6.000
2	ST2		Demontaż i ponowny montaż lamp	szt		
d.1			6	szt	6.000	
					RAZEM	6.000
3	ST2		Demontaż i ponowny alarmu	szt		
d.1			3	szt	3.000	
					RAZEM	3.000
4	ST2		Demontaż i ponowny anten	szt		
d.1			5	szt	5.000	
					RAZEM	5.000
5	ST2		Demontaż i ponowny montaż kamer	szt		
d.1			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
6	ST2		Demontaż i ponowny drabinek	szt		
d.1			4	szt	4.000	
					RAZEM	4.000
7	ST2	KNR 4-01 0348-04 analogia	Rozebranie ścianki z luksferów	m ²		
d.1			(1.15*0.6)*11+(1.1*1.1)*3+(0.95*2.1)*4	m ²	19.200	
					RAZEM	19.200
8	ST2	KNR 4-04 0503-01 z.o.3.1. analogia	Rozebranie daszków betonowych	m ²		
d.1			1.5*6+1.5*4	m ²	15.000	
					RAZEM	15.000
9	ST2	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad	szt.		
d.1			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
10	ST2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1			10	szt.	10.000	
					RAZEM	10.000
11	ST2	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.1			1.1*2.1*16	m ²	36.960	
					RAZEM	36.960
12	ST2	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy	m		
d.1			226.65	m	226.650	
					RAZEM	226.650
13	ST2	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej	m		
d.1			129	m	129.000	
					RAZEM	129.000
14	ST2	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników stalowych	m		
d.1			377+17	m	394.000	
					RAZEM	394.000
15	ST2	KNR 4-04 0306-01	Rozebranie gzymsów	m ³		
d.1			0.40*0.15*230	m ³	13.800	
					RAZEM	13.800
16	ST2	KNR 4-04 1107-01 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 15 km	t		
d.1			poz.10*0.1+poz.11*0.05+poz.9*0.1+poz.12*0.4+poz.13*0.4+poz.14*0.25*0.03	t	148.263	
					RAZEM	148.263
17	ST2	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m ³		
d.1			poz.7*0.06+poz.15+poz.8*0.12	m ³	16.752	
					RAZEM	16.752

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1	ST2	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m - montaż i demontaż <1>424.05 <2>373.74 <3>428.82 <4>273.35 <5>496.32 <6>588.45	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 424.050 373.740 428.820 273.350 496.320 588.450	
					RAZEM	2584.730
19 d.1		KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34)			
20 d.1	ST2	KNR 13-23 1001-11	Zabezpieczenie okien folią <1>61.12 <2>54.89 <3>106.91 <4>82.51 <5>249.48 <6>188.43	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 61.120 54.890 106.910 82.510 249.480 188.430	
					RAZEM	743.340
2		4545000-6	Bezspoinowe systemy docieplania ścian budynków			
21 d.2	ST3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.23+poz.26	m ² m ²	 5276.500	
					RAZEM	5276.500
22 d.2	ST3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-zagruntowanie powierzchni poz.21	m ² m ²	 5276.500	
					RAZEM	5276.500
23 d.2	ST3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 16cm <elewacja S1> 604.95 <elewacja N1> 545.92 <elewacja S2> 287.61 <elewacja N2> 313.75 <elewacja E> 365.72 <elewacja W> 425.3	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 604.950 545.920 287.610 313.750 365.720 425.300	
					RAZEM	2543.250
24 d.2	ST3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian, gr. 17cm <elewacja N i E> 190	m ² m ²	 190.000	
					RAZEM	190.000
25 d.2	ST3	KNR 0-23 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży, gr. 3 cm 690	m ² m ²	 690.000	
					RAZEM	690.000
26 d.2	ST3	ZKNR C-1 0103-02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 poz.23+poz.24	m ² m ²	 2733.250	
					RAZEM	2733.250
27 d.2	ST3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.26	m ² m ²	 2733.250	
					RAZEM	2733.250
28 d.2	ST3	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.25	m ² m ²	 690.000	
					RAZEM	690.000
29 d.2	ST3	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni przed położeniem tynku podkładowego poz.21	m ² m ²	 5276.500	
					RAZEM	5276.500
30 d.2	ST3	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna ścian - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.26	m ² m ²	 2733.250	
					RAZEM	2733.250
31 d.2	ST3	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna ościeży, ścianek wejściowych i daszku - cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu poz.25	m ² m ²	 690.000	
					RAZEM	690.000
32 d.2	ST3	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych farbami silikonowymi- ściany zewnętrzne	m ²		

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.26	m ²	2733.250	
					RAZEM	2733.250
33	ST3 d.2	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków ościeży, ścianek wejściowych i daszku farbą silikonową	m ²		
			poz.25	m ²	690.000	
					RAZEM	690.000
34	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników kątownikiem metalowym	m		
			5*11+4.1*2+1.8*2+6.5*2+7.35*2+8.95*3	m	121.350	
					RAZEM	121.350
35	ST3 d.2	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
			295	m	295.000	
					RAZEM	295.000
3		45321000-3	Remont ściany cokołowej			
36	ST3 d.3	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m ² w 1miejsu)	m ²		
			40%*poz.37	m ²	24.200	
					RAZEM	24.200
37	ST3 d.3	KNR 2-02 0601-04 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe z polimero- bitumicznej masy uszczelniającej gr. 2,5-3mm na podkładzie z masy uszczelniającej rozcieńczonej wodą	m ²		
			Krotność = 1.5	m ²	60.500	
			60.50		RAZEM	60.500
38	ST3 d.3	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach budynku	m ²		
			Krotność = 2	m ²	52.700	
			52.7		RAZEM	52.700
39	ST3 d.3	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni	m ²		
			poz.38	m ²	52.700	
					RAZEM	52.700
40	ST3 d.3	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m ²		
			poz.38	m ²	52.700	
					RAZEM	52.700
4		45261410-1	Docieplenie stropodachu styropapą			
41	ST4 d.4	KNR 2-02 0609-01	Izolacje cieplne ze styropapy na gruncie klejone do podłoża	m ²		
			1720	m ²	1720.000	
					RAZEM	1720.000
42	ST4 d.4	KNR-W 2- 02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
			poz.41	m ²	1720.000	
					RAZEM	1720.000
43	ST4 d.4	KNR-W 2- 02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów	m		
			140	m	140.000	
					RAZEM	140.000
44	ST4 d.4	KNR-W 2- 02 1124-06 analogia	Listwy dociskowe do papy	m		
			poz.43	m	140.000	
					RAZEM	140.000
5		45450000-6	Remont kominów i czapek			
45	ST3 d.5	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m ² w 1miejsu)	m ²		
			40%*poz.47	m ²	69.600	
					RAZEM	69.600
46	ST3 d.5	NNRNKB 202 0159- 01	Kominy wolnostojące z cegieł wieloprzewodowe o przekroju przewodu 1/2 x1/2 cegły - nadbudowa	m ³		
			95*0.25	m ³	23.750	
					RAZEM	23.750
47	ST3 d.5	KNR 0-23 2615-02 kalk. własna	Docieplenie kominów z cegły płytami z wełny mineralnej przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki	m ²		
			174	m ²	174.000	
					RAZEM	174.000
48	ST3 d.5	kalk. własna	Kratki ochronne kominowe PCV	szt		
			100	szt	100.000	

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	100.000
49	ST3 d.5	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów - czapki betonowe	m ²		
			33	m ²	33.000	
					RAZEM	33.000
6		45261000-4	Obróbki blacharskie			
50	ST6 d.6	KNNR 2 0504-02 analogia	Obróbki blacharskie inne z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
			65.65+18+87.2+140.8+23.6+18.75+19.9	m ²	373.900	
					RAZEM	373.900
51	ST6 d.6	KNR-W 2- 02 0529-01	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
			129	m	129.000	
					RAZEM	129.000
52	ST6 d.6	KNR-W 2- 02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			230	m	230.000	
					RAZEM	230.000
53	ST6 d.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne	m ²		
			<styropian 16cm>188.20	m ²	188.200	
			<styropian 13cm>5.60	m ²	5.600	
					RAZEM	193.800
7		45400000-1	Elementy wykończeniowe			
54	d.7	kalk. własna	Zadaszenia systemowe- daszki zadaszenia szklane płaskie na wspornikach. Okucia, belka stalowa nośna ze stali nierdzewnej, szkło bezpieczne VSG, Mocowanie do ściany za pomocą szpilek gwintowanych i kotwy chemicznej.	m ²		
			1.5*2*3	m ²	9.000	
			1.5*2.5*1	m ²	3.750	
			1.5*3.5*1	m ²	5.250	
					RAZEM	18.000
55	d.7	kalk. własna	Barierki schodowe wykonane ze stali nierdzewnej, mocowanie na słupki, h=110cm - balkon	m		
			<wejście 1>5.8	m	5.800	
			<wejście 2>5	m	5.000	
					RAZEM	10.800
56	d.7	KNR 2-02 1210-01	Kraty - rama z kątownika, wypełnienie pręty wypełnienia fi 10	m ²		
			<O110x210>1.1*2.1*16	m ²	36.960	
			<O110x40>1.1*0.4*10	m ²	4.400	
					RAZEM	41.360
8		45262521-9	Remont murków			
57	ST5 d.8	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych (do 1 m2 w 1miejscu)	m ²		
			<wejście 1>6.60	m ²	6.600	
			<wejście 2>3.40	m ²	3.400	
			<wejście główne>15	m ²	15.000	
					RAZEM	25.000
58	ST5 d.8	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni	m ²		
			poz.57	m ²	25.000	
					RAZEM	25.000
59	ST5 d.8	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy	m ²		
			poz.58	m ²	25.000	
					RAZEM	25.000
9		45262521-9	Kosze podokienne			
60	ST5 d.9	KNR 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych	m ²		
			6.15	m ²	6.150	
					RAZEM	6.150
61	ST5 d.9	KNR 0-23 2611-02	Zagruntowanie powierzchni - ścianki koszy podokiennych	m ²		
			poz.60	m ²	6.150	
					RAZEM	6.150
62	ST5 d.9	KNR 2-02 0901-01 analogia	Tynki zewn.- tynk mozaikowy - ścianki koszy podokiennych	m ²		
			poz.60	m ²	6.150	
					RAZEM	6.150
63	ST5 d.9	KNR-W 2- 02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej z wykorzystaniem izoklinów	m		

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			2.7+3.9	m	6.600	
					RAZEM	6.600
10			Remont schodów			
64	ST7 d.10	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu <wejście 1>0.2*0.3*4.50 <wejście 2>0.2*0.3*3.70	m ³ m ³ m ³	0.270 0.222	
					RAZEM	0.492
65	ST7 d.10	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 10 mm <wejście 1>(2*3.14*0.005)*7.86*4*4.50 <wejście 2>(2*3.14*0.005)*7.86*4*3.70	t t t	4.442 3.653	
					RAZEM	8.095
66	ST7 d.10	KNR-W 2-02 0113-05 z.sz. r 03 5.7. 9907-03 analogia	Ścianka z cegły ceramicznej pełnej kotwiona do istniejącej konstrukcji za pomocą kotew <wejście 1>4.65 <wejście 2>2.11	m ² m ² m ²	4.650 2.110	
					RAZEM	6.760
67	ST7 d.10	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko-pod płytki gresowe <wejście 1>7.55 <wejście 2>4.40	m ² m ² m ²	7.550 4.400	
					RAZEM	11.950
68	ST7 d.10	KNR K-04 0601-01	Wykonanie izolacji poziomej przeciwwilgociowej z zaprawy uszczelniającej z zatopieniem taśmy uszczelniającej-pod płytki gresowe poz.67	m ² m ²	11.950	
					RAZEM	11.950
69	ST7 d.10	KNR 0-12 1120-03	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą poz.67	m ² m ²	11.950	
					RAZEM	11.950
70	ST7 d.10	KNR 0-12 1119-05	Cokoliki na schodach z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 10 cm <wejście 1>5.85 <wejście 2>3.4	m m m	5.850 3.400	
					RAZEM	9.250
11		45442300-0	Czyszczenie i malowanie elementów stalowych			
71	ST9 d.11	KNR 0-25 0102-01	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem <drabinka wysoka>7.85*2 <drabinka niska>6.25*2 <komin>15.2 <wentylator>7.70 <barierka wejście główne>25 <schodki stalowe>9.50	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	15.700 12.500 15.200 7.700 25.000 9.500	
					RAZEM	85.600
72	ST9 d.11	KNR 0-25 0202-02 0201 B 04	Dwukrotne malowanie pędzlem elementów stalowych poz.71	m ² m ²	85.600	
					RAZEM	85.600
12		45421100-5	Stolarka budowlana			
73	ST8 d.12	KNR 0-19 0929-08	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 <O1>1.1*0.4*15 <O2>1.2*0.45*1 <O3>1.15*0.6*11 <O4>1.1*0.55*23 <O6>0.8*0.2*4 <O7>1.1*1.1*3	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	6.600 0.540 7.590 13.915 0.640 3.630	
					RAZEM	32.915
74	ST8 d.12	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2 <O5>0.95*2.1*4	m ² m ²	7.980	
					RAZEM	7.980
75	ST8 d.12	KNR 0-19 0930-12 analogia	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi z PCV <D1>1.2*205*1 <D2>1.1*3.20*1	m ² m ² m ²	246.000 3.520	
					RAZEM	249.520