

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 8  
ADRES INWESTYCJI : Skarżysko - Kamienna, ul. Podjazdowa 21  
INWESTOR : Gmina Skarżysko - Kamienna  
ADRES INWESTORA : ul. Sikorskiego 18, 26-110 Skarżysko - Kamienna  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Inż. Jacek Gorzyński  
DATA OPRACOWANIA : 16.05.2017

---

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł  
Podatek VAT : zł  
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

### Słownie:

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys niniejszy jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu. Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Kosztorys należy rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
16.05.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>SP nr 8</b>			
1	Prace przygotowawcze	1	8
2	Ocieplenie ścian	9	27
3	Ocieplenie ościeży	28	33
4	Docieplenie stropodachu	34	39
5	Instalacja odgromowa	40	45
6	Stolarka otworowa	46	49
7	Prace uzupełniające	50	79
7.1	Remont konstrukcji stalowych	50	54
7.2	Remont kominów	55	62
7.3	Remont wejść	63	69
7.4	Obróbki i wykończenia	70	76
7.5	Odwóz gruzu.	77	79

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>SP_nr_8</b>						
1		<b>Prace przygotowawcze</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-01 0701-05</b>	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach, ościeżach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10- 551.20 = 1359.5700		
2 d.1	<b>KNR 4-01 0710-03</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawie cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)	m <sup>2</sup>	1359.57*0.2 = 271.9140		
3 d.1	<b>KNR 4-01 0354-15</b>	Demontaż tablic informacyjnych i uchwytów na flagi	szt.	18		
4 d.1	<b>KNR-W 4-01 0545-06</b>	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m	87		
5 d.1	<b>KNR-W 4-01 0545-04</b>	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	228		
6 d.1	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku -	m <sup>2</sup>	(170+55+ 55+60+43+ 105+70)*0.7 = 390.6000		
7 d.1	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety	m <sup>2</sup>	(1.1*318+1* 24+2.5*6)* 0.3 = 116.6400		
8 d.1	<b>KNR 4-01 0354-10</b>	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	19		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>Ocieplenie ścian</b>				
9 d.2	<b>KNR AT-05 1651b-01</b>	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i roz- stawie podłużnym ram 1,57 m o wys. do 10 m	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
10 d.2	<b>KNR AT-05 1664-01</b>	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 10 m	kpl.	10		
11 d.2	<b>KNR 2 1505- 01</b>	Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>	1910.77		
12 d.2	<b>KNR 2 1506- 01</b>	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przy- ściennych o wysokości do 20 m	m <sup>2</sup>	1910.77		
13 d.2	<b>KNR 2-02 0925- 01</b>	Ostony okien folią polietylenową okna i drzwi	m <sup>2</sup>	915		
14 d.2	<b>KNR 0-17 2608- 01</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
15 d.2	<b>KNR 0-17 2608- 04</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym - dwu- krotnie	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
16 d.2	<b>KNR 0-17 2608- 05</b>	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
17 d.2	<b>KNR AT-31 0703-01</b>	Montaż listwy początkowej	m	254		
18 d.2	<b>KNR AT-31 0101-05</b>	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 16 cm na ścia- nach - styropian grafitowy eps 0,038	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
19 d.2	<b>KNR AT-31 0101-05</b>	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 13 cm na ścia- nach - styropian grafitowy eps 0,038 - ściany ocieplone	m <sup>2</sup>	551.20		
20 d.2	<b>KNR AT-31 0101-06</b>	Wykonanie warstwy zbrojonej na ścianach	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
21 d.2	<b>KNR AT-31 0704-03</b>	Mocowanie płyt styropianowych lub wełny mineralnej łącznikami (kołkami) w ilości 6 szt/m2 do podłoża z be- tonu	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
22 d.2	<b>KNR AT-31 0702-03</b>	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej wys. 1,5m	m <sup>2</sup>	305		
23 d.2	<b>KNR AT-31 0702-01</b>	Ochrona narożników wypukłych przy użyciu profilu na- rożnikowego	m	1933		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24 d.2	<b>KNR AT-31 0504-01</b>	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykona- ny ręcznie; warstwa pośrednia na ścianach	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10 = 1910.7700		
25 d.2	<b>KNR AT-31 0504-03</b>	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykona- ny ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>	348.40+ 417.10+ 294.1+ 188.22+ 234.85+ 428.10-83 = 1827.7700		
26 d.2	<b>KNR AT-31 0503-03</b>	Tynk elewacyjny mozaikowy -wykonany ręcznie na ścia- nach - strefa cokołu	m <sup>2</sup>	83		
27 d.2	<b>KNR AT-08 0107-03</b>	Wykonanie zabezpieczenia środkiem antigrffiti ręcznie na powierzchniach porowatych do wys 1,5m	m <sup>2</sup>	305		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		<b>Ocieplenie ościeży</b>				
28 d.3	<b>KNR 0-23 2611-01</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - ościeża	m <sup>2</sup>	2150.6*0.25 = 537.6500		
29 d.3	<b>KNR 0-23 2611-03</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie emulsją - ościeża	m <sup>2</sup>	2150.6*0.25 = 537.6500		
30 d.3	<b>KNR AT-31 0102-02</b>	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 2 cm na ościeżach - ościeża - styropian eps 0,038	m <sup>2</sup>	2150.6*0.41 = 881.7460		
31 d.3	<b>KNR AT-31 0702-03</b>	Ochrona obszaru zagrożonego uderzeniami przy użyciu siatki pancernej - ościeża	m <sup>2</sup>	881.75		
32 d.3	<b>KNR AT-31 0504-02</b>	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie; warstwa pośrednia na ościeżach	m <sup>2</sup>	881.75		
33 d.3	<b>KNR AT-31 0504-04</b>	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy silikonowy -wykonany ręcznie na ościeżach	m <sup>2</sup>	881.75		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		<b>Docieplenie stropodachu</b>				
34 d.4	<b>KNR 4-01 1216-02</b> <b>analogia</b>	Oczyszczenie powierzchni dachu z zanieczyszczeń	m <sup>2</sup>	1316+308 = 1624.0000		
35 d.4	<b>KNR 2-02 0602-01</b>	Impregnacja powierzchni dachu emulsją asfaltową	m <sup>2</sup>	poz.34 = 1624.0000		
36 d.4	<b>KNR 2-02 0609-01</b>	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropapy EPS 100-038 Dach gr. 20 cm	m <sup>2</sup>	1316+308 = 1624.0000		
37 d.4	<b>KNR 0-23 2612-05</b> <b>analogia</b>	Przymocowanie płyt styropapy za pomocą dybli systemowych	szt.	1624*6 = 9744.0000		
38 d.4	<b>KNR 2-02 0406-01</b>	Murłaty o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - p/a belka czołowa pod rynny	m <sup>3</sup> drew.	6.4		
39 d.4	<b>KNR-W 2-02 0504-01</b>	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m <sup>2</sup>	poz.34 = 1624.0000		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		<b>Instalacja odgromowa</b>				
40 d.5	<b>KNNR 9 0601-05</b>	Demontaż istniejącej instalacji odgromowej	m	690		
41 d.5	<b>KNNR 5 0601-06</b>	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe	m	48		
42 d.5	<b>KNNR 5 0601-05</b>	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome, mocowane na wspornikach klejonych	m	166		
43 d.5	<b>KNNR 5 1304-01</b>	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	1		
44 d.5	<b>KNNR 5 0103-07</b>	Rury winidurowe o śr.do 37 mm układane n.t. na podłożu innym niż beton - rury winidurowe gr ścianki 5mm	m	48		
45 d.5	<b>KNNR 5 1304-02</b>	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.	2		



Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		<b>Stolarka otworowa</b>				
46 d.6	<b>KNR 0-19 0929-11</b>	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m <sup>2</sup>	2.5*2.8*6 = 42.0000		
47 d.6	<b>KNR 0-19 0929-09</b>	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>	1.1*1.8*2 = 3.9600		
48 d.6	<b>KNR 0-19 0929-05</b>	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 1.0 m2	m <sup>2</sup>	1.1*0.8*3+ 1.1*0.45* 11+1*2+0.5* 0.5*7+0.7* 0.8*6 = 15.1950		
49 d.6	<b>KNR 4-01 1204-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - ościeża wewnętrzne	m <sup>2</sup>	49		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		<b>Prace uzupełniające</b>				
7.1		<b>Remont konstrukcji stalowych</b>				
50 d.7. 1	<b>KNR 0-25 0102-01</b>	Ussuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem barierki	m <sup>2</sup>	31		
51 d.7. 1	<b>KNR 0-25 0104-02</b>	Czyszczenie konstrukcji kratowych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni B barierki	m <sup>2</sup>	31		
52 d.7. 1	<b>KNR 4-01 1212-06</b>	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych barierki	m <sup>2</sup>	31		
53 d.7. 1	<b>KNR 2-02 1211-03</b>	Kraty otwierane odchylnie stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m2, kraty malowane proszkowo	m <sup>2</sup>	46		
54 d.7. 1	<b>KNR 4-01 1212-05</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych poręcze schodów i płyty tarasowej	m <sup>2</sup>	31		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>7.2</b>		<b>Remont kominów</b>				
55 d.7. 2	<b>KNR 0-23 2611-01</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - kominy	m <sup>2</sup>	115		
56 d.7. 2	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach-kominy	m <sup>2</sup>	115		
57 d.7. 2	<b>KNR 0-23 0931-05</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - belki, słupy prostokątne i cylindryczne	m <sup>2</sup>	115		
58 d.7. 2	<b>KNR-W 2-02 0220-05</b>	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr. 7 cm	m <sup>2</sup>	33		
59 d.7. 2	<b>KNR-W 2-02 1116-07</b>	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową- zbrojenie czapek kominowych	m <sup>2</sup>	15		
60 d.7. 2	<b>KNR 4-01 0518-03</b>	Posmarowanie powierzchni dachu lepikiem asfaltowym - czapy kominowe	m <sup>2</sup>	48		
61 d.7. 2	<b>KNR 2-02 0507-02</b>	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm- z blachy z cynku - kominy	m <sup>2</sup>	35		
62 d.7. 2	<b>KNR 2-02 0122-01</b>	Kominy z cegły klinkierowej wieloprzewodowe o przekroju przewodów 1/2x1/2 cegły - kominy wentylacyjne	m <sup>3</sup>	7.43		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7.3		<b>Remont wejść</b>				
63 d.7. 3	<b>KNR-W 4-01 0203-10</b>	Uzupełnienie zbrojonych schodów prostych z betonu monolitycznego	m <sup>3</sup>	15*0.05 = 0.7500		
64 d.7. 3	<b>KNR-W 2-02 1104-01</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	15		
65 d.7. 3	<b>NNRNKB 202 2806-05</b>	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2, pozycja zawiera przyklejenie pasów antypoślizgowych przy wejściu głównym	m <sup>2</sup>	31		
66 d.7. 3	<b>KNR 2-02 1220- 04</b>	Systemowe daszki poliwęglanowe w konstrukcji aluminiowej - 4 szt.	m <sup>2</sup>	5.5		
67 d.7. 3	<b>KNR K-08 0101-01</b>	Zmycie mechaniczne podłoża	m <sup>2</sup>	11		
68 d.7. 3	<b>KNR AT-31 0505-01</b>	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie - wykonanie warstwy pośredniej na powierzchni ścian - wejścia do budynku	m <sup>2</sup>	11		
69 d.7. 3	<b>KNR AT-31 0505-03</b>	Tynk elewacyjny cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie na powierzchni ścian-taras i wejście główne	m <sup>2</sup>	11		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>7.4</b>		<b>Obróbki i wykończenia</b>				
70 d.7. 4	<b>KNR-W 2-02 0514-02</b>	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej powlekanej-pasy,ogniomury	m <sup>2</sup>	(170+55+ 55+60+43+ 105+70)*1.2 = 669.6000		
71 d.7. 4	<b>KNR-W 2-02 0514-02</b>	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej powlekanej - parapety	m <sup>2</sup>	(1.1*318+1* 24+2.5*6)* 0.6 = 233.2800		
72 d.7. 4	<b>KNR-W 2-02 0526-03</b>	Rury spustowe okrągłe - z blachy ocynkowanej powleka- nej, w pozycji uwzględniono przekładkę wszystkich osadni- ków wody (gejgerów) oraz przekładkę przy dachu	m	87		
73 d.7. 4	<b>KNR-W 2-02 0519-03</b>	Rynny dachowe półokrągłe - z blachy ocynkowanej po- wlekanej	m	228		
74 d.7. 4	<b>KNR-W 2-02 0519-08 - ana- logia</b>	kosze przy rynnach - z blachy stalowej ocynkowanej po- wlekanej - przekładki połączeń rynny z rura spustową	szt.	10		
75 d.7. 4	<b>KNR 4-01 0354- 15</b>	Montaż tablic informacyjnych i uchwytów na flagi	szt.	12		
76 d.7. 4	<b>KNR-W 9 0501-01</b>	Montaż nowych opraw oświetleniowych żarowych - wej- ścia	szt.	6		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7.5		<b>Odwóz gruzu.</b>				
77 d.7. 5	<b>KNR 4-01 0108-11</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość do 1km	m <sup>3</sup>	16		
78 d.7. 5	<b>KNR 4-01 0108-12</b>	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 12	m <sup>3</sup>	16		
79 d.7. 5		Koszt składowania gruzu.	m <sup>3</sup>	16		
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie: