

ZARZĄDZENIE NR 44/2018
PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ

z dnia 9 lutego 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Gen. W. Sikorskiego 18 w okresie od 16 lutego do 9 marca 2018 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsza
mgr Roman Szapsza

RADCA PRAWNY
Sebastian Iskra
KL.11083

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 44/2018
Prezydenta Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 9 lutego 2018 r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

**WYKAZ
nieruchomości położonych na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr ewid. nieruchomości	Powierzchnia (w ha)	Nr księgi wieczystej	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cel umowy	Cena nieruchomości (w zł)
1	46/7 i 61/5 oraz 1/2 udziału w działce nr 46/9	0,5189	4	5	6	7	8	9
			KIIR/00010679/5	ul. Konarskiego – Al. Marszałka Józefa Piłsudskiego	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zwanym „Tysiąclecia - Piłsudskiego”, na terenie miasta Skarżyska-Kamiennej, zatwierdzonym Uchwałą Nr X/75/2015 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 12 czerwca 2015 r., zgodnie z którym działki nr ewid. 46/7 i 61/5 oznaczone są symbolem MW/U2 z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i/lub zabudowę usług nieucuciżliwych, natomiast działka nr ewid. 46/9 oznaczona jest symbolem KD/W1 z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną	Sprzedaż w drodze przetargu	1 084 637,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig
Konrad Krönig

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	123/1	0,0855	KIIR/00023581/5	ul. Młodzawy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolem „PsV”. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: PiOŚ.IV-7331/31/06 z dnia 25 kwietnia 2006 r. dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych, budowie zbiorników bezodpornych na nieczystości ciekłe wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej na działkach przy ulicy Młodzawy (nr ewid. dz.123/1, 123/2 i 123/3) w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.</p>	Sprzedaż w drodze przetargu	49 479,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA

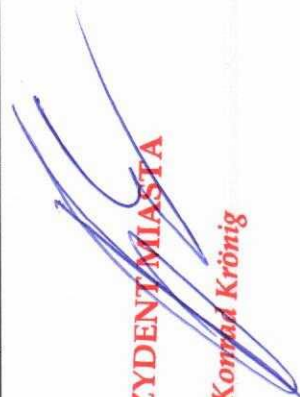
Konrad Krönig

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.	123/2	0,0859	K11R/00023581/5	ul. Młodzawy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość znajduje się na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolami „RV” i „PsV”. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: P10Ś.IV-7331/31/06 z dnia 25 kwietnia 2006 r. dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych, budowie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej na działkach przy ulicy Młodzawy (nr ewid. dz.123/1, 123/2 i 123/3 w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.</p>	Sprzedaż w drodze przetargu	49 710,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA

Konrad Kröning

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	123/3	0,0858	K111R/00023581/5	ul. Młodzawy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość znajduje się na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolami „RV” i „PsV”. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: PiOŚ.IV-7331/31/06 z dnia 25 kwietnia 2006 r. dla inwestycji polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych, budowie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej na działkach przy ulicy Młodzawy (nr ewid. dz.123/1, 123/2 i 123/3 w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.	Sprzedaż w drodze przetargu	49 652,00 + 23% VAT


PREZYDENT MIASTA
Komuna Krönig

1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.	123/4	0,1007	K111R/00023581/5	ul. Młodzawy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość znajduje się na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolami „RV” i „Pv”. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: PIOS.IV-7331/30/06 z dnia 29 czerwca 2006 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku handlowo-usługowego (branży spożywczo-gastronomicznej) o pow. sprzedaży do 70,0 m², budowie zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej na działce przy ulicy Młodzawy (nr ewid. dz.123/4) w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.</p>	Sprzedaż w drodze przetargu	58 275,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA
Konrad Króling

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	123/6	0,0833	K11R/00023581/5	ul. Młodzawy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość znajduje się na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolem „PsV”. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: P10Ś.IV-7331/199/05 z dnia 10 marca 2006 r. dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych, budowie zbiorników bezodpornych na nieczystości ciekłe wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej na działkach przy ulicy Młodzawy (nr ewid. dz.123/6 i 123/7) w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.</p>	Sprzedaż w drodze przetargu	48 206,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA

Konrad Krönig

1	2	3	4	5	6	7	8	9
7.	123/7	0,1089	K11R/00023581/5	ul. Młodzawy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	<p>Nieruchomość usytuowana na obszarze dla którego brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze „Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” zatwierdzoną Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. nieruchomość znajduje się na terenie mieszkaniowym o przewadze zabudowy jednorodzinnej. Według danych z ewidencji gruntów i budynków miasta Skarżyska-Kamiennej działka oznaczona symbolem „PsV”. Na przedmiotowy teren została wydana decyzja o ustaleniu warunków zabudowy znak: PiOŚ.IV-7331/199/05 z dnia 10 marca 2006 r. dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków mieszkalnych, budowie zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe wraz z przyłączami kanalizacji sanitarnej na działkach przy ulicy Młodzawy (nr ewid. dz.123/6 i 123/7) w Skarżysku-Kamiennej. Wydana decyzja nie ogranicza możliwości lokalizacji na tym terenie obiektów o innej funkcji i parametrach.</p>	Sprzedaż w drodze przetargu	63 020,00 + 23% VAT

PREZYDENT MIASTA
Konrad Krnig

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
R. Szapsa,
mgr Roman Szapsza