

**ZARZĄDZENIE NR 263/2017**  
**PREZYDENTA MIASTA SKARŻYSKA-KAMIENNEJ**

z dnia 11 września 2017 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Skarżysko-Kamienna przeznaczam do dzierżawy nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Sikorskiego 18 na okres od dnia 15.09.2017 r. do dnia 06.10.2017 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronach internetowych Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta  
Skarżyska-Kamiennej

**Konrad Krönig**

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami

*R. Szapsza*  
mgr Roman Szapsza

KADCA PRAWNY  
*Sebastian Iskra*  
KL 1085

INSPEKTOR

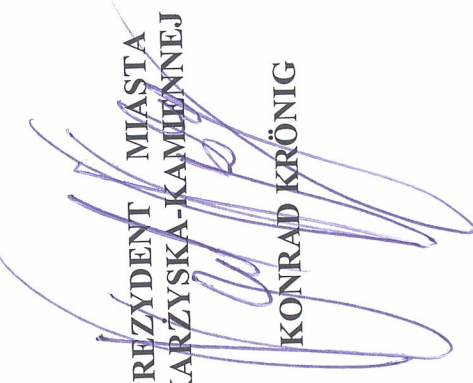
*M. Hapoe*

mgr Monika Stappor

**Załącznik do Zarządzenia Nr 263/2017  
Prezydenta Miasta Skarżyska - Kamiennej  
z dnia 11 września 2017 r.**

Lp	Opis nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Położenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cel umowy	Okres obowiązywania umowy	Wysokość opłaty i płatność czynszu	Zasady aktualizacji czynszu dzierżawnego	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 17/1 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księga Wieczysta K111R/00004971/7	Skarżysko-Kamienna ul. Chałubińskiego	19 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem pod usytuowanie garażu blaszanego	Od dnia 01.11.2017 r. do dnia 31.12.2018 r. z możliwością przedłużenia maksymalnie na okres nie przekraczający łącznie 10 lat.	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 61,14 zł + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym, za 15 m <sup>2</sup> , gruntu zabudowanego garażem. W przypadku mniejszej lub większej powierzchni opłata naliczana proporcjonalnie	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Natomiast według opracowania pn. „Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej” Uchwałą zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkaniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej

2	Nieruchomość gruntowa	Część działki nr ewid. 17/1 ark. 77 obręb 0005 Młodzawy Księża Wieczysta KIIIR/00004971/7	Skarżysko- Kamienna ul. Chałubińskiego	81 m <sup>2</sup>	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na cele ogrodowo- rekreacyjne	Od dnia 01.11.2017 r. do dnia 31.12.2018 r. z możliwością przedłużenia maksymalnie na okres nie przekraczający łącznie 10 lat	Czynsz dzierżawny + VAT, wg stawki 33,33 zł + 23% VAT, opłacany w stosunku kwartalnym	Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta w sprawie ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego	Nieruchomość znajduje się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.  Natomiast według opracowania pn. " Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Skarżyska-Kamiennej" zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/57/2008 Rady Miasta Skarżyska-Kamiennej z dnia 29 maja 2008 r. jest to teren mieszkalniowy o przewadze zabudowy wielorodzinnej
---	--------------------------	--	---	-------------------	--	--	---	---	--

PREZYDENT MIASTA  
SKARŻYSKA-KAMIENNEJ  
  
KONRAD KRÖNIG

NACZELNIK WYDZIAŁU  
Gospodarki Nieruchomościami  
*R. Szapsza*  
mgr Román Szapsza

INSPEKTOR  
*M. Szapsza*  
mgr Monika Szapor