**UMOWA UŻYCZENIA LOKALU**

Zawarta w dniu ………………………   pomiędzy:

1. ...…………………………………………………………………………………………... zamieszkałym/ą w …………………………………………………………………. przy ul. ……………………………………….. legitymującym się dowodem osobistym nr …………………………………. PESEL ……………………………………… zwanym dalej **UŻYCZAJĄCYM**

a

2. …………………………………………………………………………………………….. zamieszkałym/ą w …………………………………………………………………. przy ul. ……………………………………….. legitymującym się dowodem osobistym nr ……………………………………. PESEL …….………………………………… zwanym dalej **BIORĄCYM DO UŻYTKOWANIA**

**§ 1**

1. Użyczający oświadcza, iż jest właścicielem lokalu znajdującego się w budynku przy ul. ……………………………………………… w Skarżysku-Kamiennej.

2. Lokal będzie wykorzystywany przez Biorącego na następujące cele

...…………………………………………………………………………………………………..…….……………………………………………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………...…………………………………………………………………………………………………

3. Lokal ten, Użyczający oddaje Biorącemu do bezpłatnego użytkowania.

**§ 2**

1. Biorący do użytkowania potwierdza, iż jest mu znany stan techniczny lokalu.

2. Biorący oświadcza, że lokal przekazany do użytkowania jest zdatny do użytku i nie wnosi zastrzeżeń.

**§ 3**

1. Biorący przyjmuje przedmiot umowy, określony w **§ 1**

na czas określony /nieokreślony od dnia …………… do dnia ……………………………... .

**§ 4**

1. Biorący do użytkowania lokal, zobowiązuje się do jego wykorzystywania wyłącznie na cele zgodne z jego przeznaczeniem.

2. Biorący do użytkowania lokal, który jest przedmiotem umowy, nie odda do użytkowania  
 i nie podnajmie go osobom trzecim.

3. Użyczający wyraża zgodę na sprzedaż napojów alkoholowych, z zachowaniem warunków wynikających z obowiązujących przepisów w tym zakresie.

**§ 5**

1. Umowa została zawarta w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej

ze stron.

2. W kwestiach, których nie reguluje niniejsza umowa należy odnieść się do właściwych przepisów Kodeksu Cywilnego.

………………………………………………………………

(użyczający)

………………………………………………………………

(biorący w używanie)